

BIJLAGE 1: ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DIENSTVERLENING VOOR BEURZEN

ARTIKEL 1: DEFINITIES

In het kader van deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:

- Algemene Voorwaarden: onderhavige algemene voorwaarden van dienstverlening die in bijlage worden opgenomen bij het Dienstverleningscontract en die er integraal deel van uitmaken;
- GEBOUW: Antwerp Expo, Flanders Expo, Nekkerhal - Brussels North of Namur Expo afhankelijk van de plaats waar de BEURS georganiseerd wordt;
- Globale Prijs: de optelling van (i) de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN en (ii) de VERGOEDING VOOR DE DIENSTEN;
- BEURS: de beurs georganiseerd door de ORGANISATOR zoals omschreven in artikel 1 van het Dienstverleningscontract;
- EASYFAIRS BELGIUM: EASYFAIRS BELGIUM NV, naamloze vennootschap met maatschappelijke zetel te 9051 GENT, Maaltekouter 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het ondernemingsnummer BE0424.681.440;
- ORGANISATOR: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die het Dienstverleningscontract heeft afgesloten met EASYFAIRS BELGIUM;
- Dienstverleningscontract: het contract van dienstverlening afgesloten tussen EASYFAIRS BELGIUM en de ORGANISATOR waaraan deze Algemene Voorwaarden, die er integraal deel van uitmaken, worden bijgevoegd;
- PERIODE VAN TERBESCHIKKINGSTELLING: de periode omschreven in artikel 3 van het Dienstverleningscontract;
- RUIMTEN: de hallen en/of zalen in het gebouw die door EASYFAIRS BELGIUM aan de ORGANISATOR ter beschikking worden gesteld overeenkomstig artikel 2 van het Dienstverleningscontract;
- VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN: de vergoeding zoals bepaald in artikel 5 van het Dienstverleningscontract.
- VERGOEDING VOOR DE DIENSTEN: de vergoeding zoals bepaald in artikel 5 van het Dienstverleningscontract.

ARTIKEL 2: TOEPASSINGSGBIED VAN DE ALGEMENE VOORWAARDEN

Deze Algemene Voorwaarden beheersen alle contractuele verplichtingen tussen EASYFAIRS BELGIUM en de ORGANISATOR i.v.m. de organisatie van de BEURS.

De ORGANISATOR verzaakt uitdrukkelijk aan zijn eigen algemene voorwaarden, zelfs in het geval deze van een latere datum zouden zijn dan deze Algemene Voorwaarden.

Iedere afwijking van de Algemene Voorwaarden moet, om geldig te zijn, uitdrukkelijk, voorafgaandelijk en schriftelijk overeengekomen zijn.

De ORGANISATOR verklaart uitdrukkelijk, door het ondertekenen van het Dienstverleningscontract, dat iedere contractuele relatie ontstaan tussen hem en EASYFAIRS BELGIUM beheerst zal worden door deze Algemene Voorwaarden.

ARTIKEL 3: TERBESCHIKKINGGESTELDE RUIMTEN

De RUIMTEN worden ter beschikking gesteld zonder enige toelevering van decors en/of andere toebehoren.

De VERGOEDING omvat het gratis gebruik van een ingericht beurssecretariaat met micro-aansluiting en met één gratis telefoonaansluiting (excl. de gesprekskosten). De eerste internetaansluiting is begrepen in de VERGOEDING.

Parafen,

De ORGANISATOR zal aan EASYFAIRS BELGIUM een forfaitaire vergoeding betalen voor het dekken van kleine, niet toewijsbare schade (d.i. schade tot een maximum bedrag van 500 EUR per schadegeval) aan de RUIMTEN. De tarieven voor deze forfaitaire vergoedingen zijn terug te vinden in bijlage 3 van het Dienstverleningscontract.

Deze forfaitaire schadevergoeding komt te vervallen indien de ORGANISATOR en/of EASYFAIRS BELGIUM een tegensprekelijke plaatsbeschrijving van intrede (vóór de start van de opbouw van de BEURS) en van uittrede (na ontruiming of afbouw van de BEURS) van de RUIMTEN wensen te laten uitvoeren. In dit geval worden deze plaatsbeschrijvingen uitgevoerd op kosten van de ORGANISATOR en door een door EASYFAIRS BELGIUM aangestelde onafhankelijke firma. Indien de ORGANISATOR aanwezig wenst te zijn bij het opmaken van deze plaatsbeschrijvingen, dient hij dit tijdig schriftelijk te melden aan EASYFAIRS BELGIUM. EASYFAIRS BELGIUM en de ORGANISATOR ontvangen een kopie van het rapport van deze plaatsbeschrijvingen. Schade die niet toewijsbaar is aan derden, vastgesteld in de plaatsbeschrijving van uittrede, valt volledig ten laste van de ORGANISATOR.

Het recht op gebruik beperkt zich tot de RUIMTEN. Onder geen enkel voorwendsel en op geen enkele wijze mag de ORGANISATOR andere lokalen dan de RUIMTEN gebruiken of laten gebruiken door exposanten of bezoekers. Dit verbod tot gebruik is meer bepaald ook van toepassing op het gebruik van de inkomhal, toegangen en aanpalende lokalen, behoudens hetgeen hieronder bepaald en/of een andersluidend schriftelijk contract tussen de partijen. Bijgevolg is het de ORGANISATOR absoluut verboden om constructies en/of publiciteiten te plaatsen in deze inkomhal, toegangen en aanpalende lokalen.

De inkomhal en toegangen kunnen gebruikt worden tijdens de PERIODE VAN TERBESCHIKKINGSTELLING voor het onthaal en de doorgang van de medewerkers van de ORGANISATOR, de leveranciers, de exposanten en de bezoekers, in zoverre deze personen door de ORGANISATOR toegelaten worden.

EASYFAIRS BELGIUM behoudt zich het recht voor, ten allen tijde en zelfs na de ondertekening van het Dienstverleningscontract, aanpassings- of herstellingswerken uit te voeren of te laten uitvoeren in het gebouw en de lokalen in zoverre de lokalen beschikbaar blijven voor de BEURS. De uitvoering van dit soort werken kan in geen geval aanleiding geven tot enige schadevergoeding voor de ORGANISATOR.

EASYFAIRS BELGIUM behoudt zich het recht voor tijdelijke en bijkomende installaties te plaatsen in of rond het gebouw (bv. tenten) met het oog op de organisatie van de BEURS.

Alle voertuigen (bijv. publiciteitswagen, koelwagen, ...) of andere commerciële objecten buiten, op de parkings en terreinen van het gebouw, kunnen enkel geplaatst worden mits goedkeuring van EASYFAIRS BELGIUM en volgens de geldende tarieven.

ARTIKEL 4: BETALINGSWIJZEN EN TERMIJNEN

4.1. Betaling van de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN en de VERGOEDING VOOR DE DIENSTEN

De ondertekening door de partijen van het Dienstverleningscontract leidt tot de opeisbaarheid, bij de ORGANISATOR en ten gunste van EASYFAIRS BELGIUM, van het volledige bedrag van de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN, wat in het algemeen en voor zover mogelijk (inzake resterende tijd) aanleiding zal geven tot de volgende drie opeenvolgende factureringen:

- a. de facturering van 10% van de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN binnen de 30 dagen na de datum van ondertekening van het Dienstverleningscontract;
- b. de facturering van 40% van de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN ten laatste 150 dagen voor aanvang van de 1^{ste} opbouwdag, zoals bepaald in artikel 3 van het Dienstverleningscontract;

Parafen,

- c. de facturering van het saldo of 50% van de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN ten laatste 90 dagen voor aanvang van de 1^{ste} de eerste opbouwdag, zoals bepaald in artikel 3 van het Dienstverleningscontract.

De facturering van de VERGOEDING VOOR DE DIENSTEN zal in het algemeen en voor zover mogelijk (inzake resterende tijd) gebeuren ten laatste 60 dagen voor de aanvang van de 1^{ste} opbouwdag, zoals bepaald in artikel 3 van het Dienstverleningscontract. Bij sluiting van de overeenkomst minder dan 60 dagen voor de beurs zullen alle vergoedingen en kosten ineens aangerekend worden en onmiddellijk moeten betaald worden.

In de mate waarin de bepaling van het totaalbedrag van de VERGOEDING VOOR DE DIENSTEN forfaitair geschiedde op basis van een provisie of indien bijkomende diensten gevraagd werden, zal een regularisatie- of afrekeningsfactuur na de beëindiging van de BEURS opgesteld worden.

Indien EASYFAIRS BELGIUM verkiest om elektronisch te factureren, verklaart de ORGANISATOR zich hierbij reeds akkoord met dergelijke facturatie.

4.2. Betalingswijzen

De door EASYFAIRS BELGIUM uitgeschreven facturen moeten bij ontvangst, netto zonder korting, contant worden voldaan. EASYFAIRS BELGIUM is gerechtigd geen rekening te houden met het Dienstverleningscontract zolang een factuur niet volledig werd betaald door de ORGANISATOR tegen de vervaldatum.

De betalingen door de ORGANISATOR dienen te geschieden in euro en per overschrijving naar de op de facturen genoemde bankrekening(en). Met uitzondering van bankcheques worden cheques daarbij niet aanvaard.

Elke betaling die wordt gedaan in handen van een vertegenwoordiger of aangestelde van EASYFAIRS BELGIUM is niet bevrijdend, behoudens uitdrukkelijke voorafgaande toestemming van EASYFAIRS BELGIUM.

4.3. Bezwaren tegen facturen

Elk bezwaar tegen een factuur moet binnen acht dagen na de datum van facturering aan EASYFAIRS BELGIUM kenbaar worden gemaakt. Een dergelijk bezwaar beïnvloedt geenszins de verplichting van de ORGANISATOR om alle andere facturen te betalen die opeisbaar zijn op het moment van het bezwaar en verleent hem geen recht om een betaling aan EASYFAIRS BELGIUM op te schorten of een andere verplichting tegenover laatstgenoemde op te schorten.

4.4. Betalingsverzuim of laattijdige betaling

De inbezitneming van de RUIMTEN door de ORGANISATOR is afhankelijk van de volledige betaling van alle aan EASYFAIRS BELGIUM verschuldigde bedragen. Indien EASYFAIRS BELGIUM daar door omstandigheden van af ziet dan creëert dat geen rechten in hoofde van de ORGANISATOR en blijft de verplichting tot betalen onverminderd bestaan.

Betalingsverzuim op de vervaldag van elke factuur van EASYFAIRS BELGIUM leidt van rechtswege en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling, tot de opeisbaarheid van moratoire interesten tegen een tarief van 12% per jaar. Dit betalingsverzuim op de vervaldag leidt, onder dezelfde voorwaarden als de opeisbaarheid van de interesten, tot de betaling van een vaste schadevergoeding van 10% van het bedrag van de onbetaalde facturen, met een minimum van 100,00 EUR. EASYFAIRS BELGIUM is tevens gerechtigd de uitvoering op te schorten van alle verplichtingen die EASYFAIRS BELGIUM zou kunnen hebben tegenover de ORGANISATOR die een factuur verzuimt te betalen. Dit prerogatief kan worden uitgeoefend door de eenvoudige vaststelling door EASYFAIRS BELGIUM van het betalingsverzuim, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling vereist is.

Parafen,

Betalingsverzuim op de vervaldag van elke factuur van EASYFAIRS BELGIUM leidt bovendien tot de onmiddellijke opeisbaarheid van alle andere sommen die de ORGANISATOR aan EASYFAIRS BELGIUM verschuldigd is, zelfs op latere vervaldagen.

Betalingsverzuim op de vervaldag zal tevens de opeisbaarheid inroepen van alle gedane tegemoetkomingen op commerciële vlak (hetzij gratis ruimte ter beschikking stellen, hetzij verleende kortingen of andere voordelen).

ARTIKEL 5: AFZIEN VAN INRICHTING VAN DE BEURS

De ORGANISATOR verplicht er zich toe de BEURS effectief in te richten. Zo de ORGANISATOR, om welke reden ook, inbegrepen gevallen van overmacht, zou afzien van de effectieve inrichting van de BEURS, zal hij aan EASYFAIRS BELGIUM een forfaitaire vergoeding verschuldigd zijn van:

- 50% van de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN, indien de beslissing tot annulatie van de BEURS door de ORGANISATOR aan EASYFAIRS BELGIUM bij aangetekend schrijven wordt meegedeeld op meer dan 12 maanden voor de eerste opbouw dag van de BEURS (ongeacht van het feit dat het niet laten doorgaan van de BEURS zijn oorsprong al dan niet zou vinden in een feit vreemd aan een beslissing van de ORGANISATOR);
- 75% van de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN, indien de beslissing tot annulatie van de BEURS door de ORGANISATOR aan EASYFAIRS BELGIUM bij aangetekend schrijven wordt meegedeeld op minder dan 12 maanden voor de eerste opbouw dag van de BEURS (ongeacht van het feit dat het niet laten doorgaan van de BEURS of het stopzetten ervan zijn oorsprong al dan niet zou vinden in een feit vreemd aan een beslissing van de ORGANISATOR).
- 100% van de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN, vermeerderd met het totaal bedrag van de VERGOEDING VOOR DE DIENSTEN, indien de beslissing tot annulatie van de BEURS door de ORGANISATOR aan EASYFAIRS BELGIUM bij aangetekend schrijven wordt meegedeeld op minder dan 6 maanden voor de eerste opbouw dag van de BEURS.

Deze bedragen zijn van rechtswege verschuldigd zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling vereist is.

Elk verzoek uitgaande van de ORGANISATOR tot wijziging van de data van de PERIODE VAN TERBESCHIKKINGSTELLING kan gelijkgesteld worden met een beslissing tot annulatie en/of stopzetting van de BEURS.

De in dit artikel voorziene schadevergoedingen zullen eveneens verschuldigd zijn zo EASYFAIRS BELGIUM het Dienstverleningscontract zou beëindigen waarbij alle kosten zouden betaald worden door de ORGANISATOR en onder meer, doch zonder dat deze opsomming limitatief is, op grond van de bepalingen van artikels 1, 5 en 7 van het Dienstverleningscontract.

De in dit artikel voorziene schadevergoedingen zullen geenszins het recht van EASYFAIRS BELGIUM beïnvloeden om aanvullende vergoedingen van de ORGANISATOR te eisen als de werkelijk door EASYFAIRS BELGIUM geleden schade hoger is dan de hierboven vermelde forfaitaire schadevergoedingen.

Te late betaling van de in dit artikel vermelde bedragen leidt van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling tot de opeisbaarheid van moratoire interesten tegen een jaarlijkse interestvoet van 12%.

ARTIKEL 6: ARTIKEL 6 : VERPLAATSING BEURS

Wanneer de ORGANISATOR zou beslissen om de BEURS te verplaatsen dan zal er 50% van de forfaitaire vergoeding van dit artikel, afhankelijk van de periode waarin wordt aangegeven

Parafen,

dat de BEURS wordt verplaatst, aangewend kunnen worden als voorschot voor de verplaatste editie voor zover deze binnen de 6 maanden opnieuw zal ingericht worden en voor zover er beschikbaarheden zijn in één van de vestigingen van EASYFAIRS BELGIUM.

ARTIKEL 7 :DIENSTEN

7.1. Diensten - algemene beginselen

In de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN is enkel begrepen de terbeschikkingstelling van de RUIMTEN gedurende de PERIODE VAN TERBESCHIKKINGSTELLING.

Alle andere diensten die geleverd zullen worden door EASYFAIRS BELGIUM zijn niet begrepen in de VERGOEDING VOOR DE RUIMTEN en zullen bijgevolg afzonderlijk aan de ORGANISATOR worden aangerekend als VERGOEDING VOOR DE DIENSTEN.

7.2. Bewaking en eerste hulp verplichtingen

Gedurende de PERIODE VAN TERBESCHIKKINGSTELLING zullen de gebruikte RUIMTES bewaakt worden door een door EASYFAIRS BELGIUM erkende leverancier.

Voor de terbeschikkingstelling van de bewaking zal voor elk uur, met een minimumprestatie van 4 uur per bewakingsagent, de ORGANISATOR aan EASYFAIRS BELGIUM een vergoeding verschuldigd zijn welke zal berekend worden conform de bij EASYFAIRS BELGIUM geldende tarieven.

De ORGANISATOR zal zich informeren bij de veiligheidscel van de stad waar de BEURS plaatsvindt met betrekking tot eerste hulp verplichtingen en zal hiervoor beroep doen op de door EASYFAIRS BELGIUM erkende partner.

Een gedetailleerd bewakingsplan wordt opgemaakt ten laatste 1 maand voor aanvang van de opbouw van de BEURS. De RUIMTES dienen bewaakt te worden vanaf het ogenblik dat er werken zoals aflijnen, afzetten van materiaal door leveranciers, enz. geschieden.

7.3. Concessies, partners en onderaannemers

De ORGANISATOR erkent op de hoogte te zijn van het feit dat EASYFAIRS BELGIUM bepaalde concessie- en partnercontracten heeft afgesloten, evenals bepaalde onderaannemingscontracten overeenkomstig artikel 7.8 hieronder. Een samenvatting van de belangrijkste elementen van deze contracten wordt ter beschikking gesteld van de ORGANISATOR.

De ORGANISATOR erkent op de hoogte te zijn van de inhoud, voorwaarden en modaliteiten van deze concessiecontracten en verbindt er zich toe deze stipt te zullen naleven.

ARTIKEL 8: GEBRUIK VAN DE TERBESCHIKKINGGESTELDE RUIMTEN

8.1. Normaal gebruik

Krachtens het Dienstverleningscontract bekomt de ORGANISATOR het recht een normaal gebruik te maken van de ter beschikking gestelde RUIMTEN tijdens de PERIODE VAN TERBESCHIKKINGSTELLING, en dit binnen het kader van de realisatie van de BEURS in strikte naleving van alle toepasselijke veiligheidsnormen.

Bij het gebruik van de ter beschikking gestelde RUIMTEN zal de ORGANISATOR alle verantwoordelijkheid op zich nemen in verband met dit gebruik, en dit zowel tegenover EASYFAIRS BELGIUM als tegenover gelijk welke derde.

De ORGANISATOR is op de meest ruime wijze ertoe gehouden alle wettelijke verplichtingen die

Parafen,

op hem of op de BEURS van toepassing zijn, na te leven. Bijgevolg, dient hij zich in regel te stellen met alle reglementeringen uitgaande van de accijnzen, het gemeentebestuur (politie, brandweer,...), de diensten van registratie en taksen, maatschappij voor auteursrechten, de billijke vergoeding, enz. Deze opsomming is niet limitatief.

De ORGANISATOR zal de nodige schikkingen treffen teneinde elke aanspraak van enige derde t.a.v. EASYFAIRS BELGIUM in verband met de in dit artikel omschreven verplichtingen te vermijden en zal in elk geval gehouden zijn EASYFAIRS BELGIUM te vrijwaren tegen alle mogelijke aanspraken, van welke derde ook, t.a.v. EASYFAIRS BELGIUM.

8.2. Publieke orde en publieke opinie

De ORGANISATOR zal zich onthouden van elk initiatief en/of BEURS die de publieke orde zou storen of die mogelijke reacties uit de publieke opinie zou kunnen uitlokken.

Indien, na de ondertekening van het Dienstverleningscontract, EASYFAIRS BELGIUM van oordeel mocht zijn dat de BEURS hetzij de publieke orde zou storen, hetzij reacties zou uitlokken bij de publieke opinie, zal EASYFAIRS BELGIUM ten allen tijde bij éézijdige beslissing, aan de ORGANISATOR verbod kunnen opleggen de door hem geplande BEURS te organiseren. Deze beslissing van EASYFAIRS BELGIUM zal in geen geval aanleiding kunnen geven tot enige vordering tot schadeloosstelling van welke aard of oorsprong ook, in hoofde van de ORGANISATOR. Tegen deze beslissing van EASYFAIRS BELGIUM zal in hoofde van de ORGANISATOR geen enkel verhaal mogelijk zijn.

EASYFAIRS BELGIUM behoudt zich in dergelijk geval het recht voor eventueel een schadeloosstelling te eisen van de ORGANISATOR.

De ORGANISATOR is op de hoogte dat het reglement van interne orde (IO) voor bezoekers terug te vinden is op de website van het desbetreffende GEBOUW.

8.3. Publiciteit over de BEURS

De ORGANISATOR zal het recht hebben, in en rond het gebouw, door middel van affiches en/of spandoeken publiciteit te maken over de door hem ingerichte BEURS, dit uitsluitend op de daartoe door EASYFAIRS BELGIUM voorziene plaatsen en aan de geldende tarieven voor het plaatsen van publiciteit. De ORGANISATOR zal zich bijgevolg onthouden van het aanbrengen van affiches en/of spandoeken op andere dan de daartoe geëigende plaatsen, tenzij mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van EASYFAIRS BELGIUM.

De ORGANISATOR zal enkel van het in dit artikel voorziene recht gebruik kunnen maken binnen de mate bepaald door EASYFAIRS BELGIUM, waarbij o.m. rekening zal worden gehouden met de door EASYFAIRS BELGIUM aan andere organisatoren eventueel toegekende gebruiksrechten.

De ORGANISATOR zal deze affiches en/of spandoeken verwijderen voor de laatste afbouwdag van de door hem ingerichte BEURS zoals voorzien in artikel 3 van het Dienstverleningscontract. EASYFAIRS BELGIUM behoudt zich het recht voor om op kosten van de ORGANISATOR alle door hem aangebrachte affiches en/of spandoeken te verwijderen de dag na de beëindiging van de door de ORGANISATOR ingerichte BEURS, zo de ORGANISATOR zelf ingebreke zou gebleven zijn deze affiches en/of spandoeken zelf te verwijderen.

8.4. Tijdelijke constructies

De ORGANISATOR zal het recht hebben in de RUIMTEN tijdelijke constructies, afsluitingen of opbouwwerken uit te voeren of te laten uitvoeren, onder verplichting deze bij het beëindigen van de BEURS weg te nemen en onder de uitdrukkelijke voorwaarden (i) ten allen tijde alle toepasselijke veiligheidsnormen na te leven, (ii) de RUIMTEN niet te beschadigen en (iii) de faciliteiten gebruikt door de concessiehouders, onderaannemers en andere sponsors van EASYFAIRS BELGIUM met eerbied te behandelen.

Parafen,

De in dit artikel bedoelde constructies zullen steeds los van de gebouwen worden opgericht, zonder dat deze mogen ingewerkt worden in een gedeelte van de gebouwen of de aanhorigheden en toebehoren ervan.

De ORGANISATOR zal de nodige schikkingen treffen teneinde alle vervuiling of ongevallen of schade te voorkomen naar aanleiding van de oprichting, het instandhouden en/of de ontruiming van deze constructies.

De ORGANISATOR erkent in dit verband dat uitsluitend hijzelf verantwoordelijk is ten opzichte van EASYFAIRS BELGIUM en dat dienvolgens EASYFAIRS BELGIUM zich uitsluitend tot hem zal kunnen richten bij uitsluiting van derden aan wie de ORGANISATOR de toelating zou gegeven hebben dergelijke constructies, afsluitingen of opbouwwerken op te richten en/of af te breken.

Elk voorwerp en/of constructie door de ORGANISATOR op te richten of door hem toegelaten, met een belasting van meer dan 3 ton/m², zal worden onderworpen aan de voorafgaandelijke goedkeuring van EASYFAIRS BELGIUM.

a) Algemene normen inzake standen of andere constructies:

- de opbouwhoogte van een stand met verdieping mag maximaal 6 meter bedragen
- de constructie mag nergens de gebouwen van EASYFAIRS BELGIUM beschadigen. Dit betekent dat alle standen zelfdragend zijn en nergens bevestigd zijn aan de muren of aan het plafond
- er wordt rekening gehouden met de werking en de besturing van de uitrustingen (verwarming e.d.) in de gebouwen
- personen noch goederen mogen, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks gevaar lopen door de constructie

Bij de opbouw van de standen of andere constructies mag enkel gebruik worden gemaakt van twee soorten materialen:

- o vervaardigd van het type AO of A1 met norm NBN 21-203
- o bestaande uit natuur-, samengesteld- of geagglomereerd hout met een minimumdikte van 15mm

Alle gebruikte materialen zijn voorzien van een certificaat waarin de brandvrijheid van het materiaal bevestigd wordt.

Indien het materiaal brandvrij gemaakt werd, dienen de volgende punten vermeld te worden op het certificaat:

- de aard van de gebruikte producten en de behandeldingsdatum
- de werkzaamheidsduur van de behandeling en de eventueel te treffen voorzorgsmaatregelen om deze werkzaamheidsduur te behouden

EASYFAIRS BELGIUM of de bevoegde brandweer kan steeds dit certificaat ter controle eisen.

b) Gebruik van verf

Olieverven, lakken of andere bedekkingen die dezelfde brandrisico's vertonen, zijn uitsluitend toegestaan op materialen van het type A1.

c) Vrijhangende decoratiematerialen

Gordijnen, velum, e.d. mogen gebruikt worden indien de exposant met de volgende punten rekening houdt:

Parafen,

- de materialen moeten gewaarborgd brandvrij zijn
- zij zijn verwijderd van elke warmtebron

Het zal EASYFAIRS BELGIUM steeds toegelaten zijn verbod op te leggen bepaalde constructies, afsluitingen of opbouwwerken op te richten, of de onmiddellijke ontruiming ervan te bevelen zo EASYFAIRS BELGIUM van oordeel is dat dergelijke constructie de veiligheid in de meest brede zin van het woord in het gedrang zou brengen. EASYFAIRS BELGIUM zal in dergelijk geval haar beslissing niet hoeven te verantwoorden en de door EASYFAIRS BELGIUM genomen beslissing zal onmiddellijk door de ORGANISATOR uitgevoerd worden op zijn kosten en risico's.

d) Constructies voor tijdelijk gebruik

Alle constructies voor tijdelijk gebruik zoals o.m. podia en tribunes, worden opgebouwd met materialen van het type A2, die in goede staat verkeren. Houten vloeren, trappen en andere elementen zijn stevig verbonden met elkaar.

De vrije ruimtes onder podia, tribunes e.d. mogen noch toegankelijk zijn voor het publiek, noch brandbaar materiaal bevatten.

De constructie moet een draagkracht hebben die ruim voldoende is om de voorwerpen of personen, waarvoor ze bestemd zijn, te kunnen dragen. Constructies die enig gevaar kunnen veroorzaken, zoals trappen en stellingen, moeten worden gecontroleerd door een erkend controlebureau.

EASYFAIRS BELGIUM zal gerechtigd zijn alle constructies die niet door de ORGANISATOR verwijderd zijn op de dag voorzien voor de ontruiming, zelf te verwijderen of te laten verwijderen op kosten en risico's van de ORGANISATOR.

Het door EASYFAIRS BELGIUM opgelegde verbod tot oprichten van enige constructie of het door EASYFAIRS BELGIUM gegeven bevel tot ontruiming van enige constructie zal in geen geval aanleiding kunnen geven tot enige vordering tot schadeloosstelling in hoofde van de ORGANISATOR en/of enige door de ORGANISATOR toegelaten derden.

In dit verband vestigt EASYFAIRS BELGIUM uitdrukkelijk de aandacht van de ORGANISATOR op het feit dat hij in elk geval gehouden zal zijn de nodige schikkingen te treffen opdat de (nood-) uitgangen, blusapparaten en brandslangen toegankelijk zouden blijven zonder enige inspanning of zonder enig voorwerp te moeten verplaatsen. Eveneens zal de ORGANISATOR de nodige schikkingen treffen opdat de uitmondingen van koude en/of warme luchtinstallatie volledig vrijgehouden zouden worden.

De ORGANISATOR zal EASYFAIRS BELGIUM volledig vrijwaren tegen alle mogelijke aanspraken van derden in dit verband.

8.5. Communicatie van het grondplan

Uiterlijk 60 dagen vóór de aanvang van de opbouw van de BEURS zal de ORGANISATOR een eerste draft van het grondplan aan EASYFAIRS BELGIUM voorleggen. Uiterlijk 30 dagen vóór de aanvang van de opbouw van de BEURS een gedetailleerd definitief plan, houdende de schikking van de RUIMTEN. De ORGANISATOR zal de door EASYFAIRS BELGIUM noodzakelijk geachte wijzigingen onmiddellijk op het plan aanbrengen.

Het plan dient digitaal beschikbaar te worden gesteld aan EASYFAIRS BELGIUM, bij voorkeur in Autocad (of DWG-formaat). Op het plan wordt duidelijk de naam van de BEURS, de versie en de schaal genoteerd. Naast een legende worden ook de minimale elementen (buiten- en binnenmuren, brandblusmiddelen, nooddeuren en poorten, no-build zones, energieputten,...) van het basisgrondplan van de gebouwen overgenomen als referentie.

Parafen,

Indien de ORGANISATOR een grondplan aanlevert, niet conform aan bovenstaande vereisten, heeft EASYFAIRS BELGIUM het recht om het grondplan, op kosten van de ORGANISATOR, in te tekenen aan de geldende tarieven opgelijst in bijlage 3 van het Dienstverleningscontract.

8.6. Stoffen en producten

De ORGANISATOR zal enkel brandveilige stoffen of producten gebruiken. Het is de ORGANISATOR verboden gevaarlijke, giftige, brandbare of ontplofbare stoffen of producten en in het algemeen stoffen of producten of toepassingen (bv. legionella) die van dien aard zijn dat derden er last van kunnen hebben in de RUIMTEN te plaatsen of toe te laten, tenzij na voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van EASYFAIRS BELGIUM. De eventueel door EASYFAIRS BELGIUM in dit verband verleende toelating zal de ORGANISATOR niet ontslaan van zijn uitsluitende verantwoordelijkheid voor elk schadegeval dat zich in verband met deze stoffen of producten zou voordoen.

De ORGANISATOR zal EASYFAIRS BELGIUM volledig vrijwaren tegen alle eventuele aanspraken van derden in dit verband.

8.7. Toegang tot de BEURS

Op voorwaarde de Algemene Voorwaarden na te leven, heeft de ORGANISATOR in principe het recht vrij te bepalen welke exposanten hij toelaat tot de BEURS en de voorwerpen en producten die er mogen vertoond worden. EASYFAIRS BELGIUM behoudt zich echter het recht voor de toegang tot de BEURS te verbieden aan exposanten waarvan de activiteiten geen enkel verband houden met de BEURS zoals omschreven in Artikel 1 van het Dienstverleningscontract, evenals die voorwerpen en producten die geen enkel verband houden met de BEURS te laten wegnemen, waarbij het wel begrepen is dat noch de betrokken ORGANISATOR noch de betrokken exposant recht zullen hebben op enige schadevergoeding in de veronderstelling dat EASYFAIRS BELGIUM gebruik zou gemaakt hebben van bovengenoemd recht.

De ORGANISATOR heeft eveneens in principe het recht vrij te bepalen welke bezoekers hij toelaat tot de BEURS.

De ORGANISATOR zal vrije toegang moeten verlenen tot de BEURS aan alle houders van een Easyfairs VIP-badge, aan alle medewerkers van EASYFAIRS BELGIUM evenals aan de concessiehouders en onderaannemers van EASYFAIRS BELGIUM.

Met uitzondering van de begeleidingshonden voor personen met een beperking en de dieren die bestemd zijn om tijdens de BEURS getoond te worden, worden dieren niet toegelaten in het gebouw, tenzij de ORGANISATOR dit anders zou beslissen en mits het naleven van de wettelijke beperkingen en mits onderling overleg met EASYFAIRS BELGIUM.

De ORGANISATOR bevestigt kennis te hebben genomen van het huisreglement van de site en het gebouw waar de BEURS zal plaatsvinden. Deze zijn terug te vinden op de desbetreffende websites van EASYFAIRS BELGIUM.

8.8. Concessies, partners en onderaannemers

Gedurende de BEURS behoudt EASYFAIRS BELGIUM zich het recht voor ofwel uit eigen hoofde ofwel via concessiehouders, partners of onderaannemers, de volgende diensten te leveren, op exclusieve wijze en tegen vergoeding vanwege de exposanten en/of bezoekers, welke ook de aard is van de BEURS die georganiseerd wordt:

- uitbating van parkings voor bezoekers en exposanten (inclusief de signalisatie op en rond de site);
- uitbating van sanitaire voorzieningen, vestiaire en lockers middels vaste of tijdelijke gebouwde voorzieningen);
- alle vormen van permanente of tijdelijke bewaking gelinkt aan de BEURS (inclusief de

Parafen,

- controletoren indien van toepassing);
- de ophangpunten;
- de elektrische stroomaansluitingen tot net voor de stroomverbruiker;
- de wateraansluitingen en de verdeling van perslucht;
- alle tijdelijke internetaansluitingen (inclusief WIFI);
- de verduistering van de RUIMTEN;
- de reiniging van de RUIMTEN waar de BEURS wordt georganiseerd, inclusief de parkings en aanpalende terreinen;
- het verwijderen en het verwerken van afval;
- de verhuur van hoogtewerkers en heftrucks en daaraan gelinkte diensten;
- de geluidsversterking, die wordt aangewend voor de uitzending van sfeervolle muziek en het medelen van informatieve boodschappen aan de bezoekers van de BEURS;
- de verzekering van de tentoongestelde goederen en burgerlijke aansprakelijkheid exposant en organisator;
- uitbating en de commercialisatie van de communicatiedragers in en rond de RUIMTEN (led-schermen, publiciteitskaders, spandoeken, vlaggenmasten,...)
- promotie (door middel van publiciteit, sampling of andere promotionele acties) van BEURS gerelateerde merken voor zover deze niet in strijd zijn met een vaste partner/sponsor van de BEURS van de ORGANISATOR.

Bovenstaande lijst is niet beperkend.

De organisatoren en exposanten moeten de voorzieningen die tijdelijk of bestendig in de hallen geplaatst werden door de concessiehouders, partners of onderaannemers evenals diegene die voor de BEURS werden ter beschikking gesteld, eerbiedigen.

8.9. Catering

a) Catering met publieke verkoop:

Gedurende de BEURS behoudt EASYFAIRS BELGIUM zich het absolute recht voor ofwel uit eigen hoofde ofwel via concessiehouders, partners of onderaannemers, de cateringdiensten exclusief en tegen vergoeding vanwege de exposanten en bezoekers te leveren, welke ook de aard van de BEURS die georganiseerd wordt:

- Verkoop van dranken, snacks en maaltijden vanuit zowel vaste infrastructuur alsook mobiele verkooppunten;
- Uitbating van alle voeding- en drankautomaten;
- Levering van cateringdiensten op standen;

b) Cateringdiensten met betrekking op events en seminaries:

Gedurende de BEURS behoudt EASYFAIRS BELGIUM zich het absolute recht voor ofwel uit eigen hoofde ofwel via concessiehouders, partners of onderaannemers, de cateringdiensten exclusief en tegen vergoeding te leveren. De lijst van de concessiehouders, partners of onderaannemers is jaarlijks aanpasbaar alsook opvraagbaar door de ORGANISATOR.

c) Sampling van drank-en voedingsproducten:

Uitdelen van drank- en voedingsproducten tijdens de BEURS wordt enkel toegestaan na schriftelijk akkoord vanuit EASYFAIRS BELGIUM. In dit schriftelijk akkoord wordt ook de locatie van de sampling bepaald. Het is strikt verboden producten te verdelen die in strijd zijn met de huismerken van EASYFAIRS BELGIUM. De lijst van deze huismerken is jaarlijks aanpasbaar alsook opvraagbaar door de ORGANISATOR.

Parafen,

8.10. Muziek en publicitaire aankondigingen

Het zal de ORGANISATOR toegelaten zijn, mits zich te gedragen naar de ter zake geldende wetten en/of reglementeringen, tijdens de periode van de BEURS, in de RUIMTEN een geluidsinstallatie aan te brengen en er muziek en/of publicitaire aankondigingen uit te zenden. Wat betreft muziek zal de ORGANISATOR de nodige auteursrechten en/of andere verschuldigde bedragen betalen aan de SABAM en/of andere instellingen en o.m. en zonder dat deze opsomming limitatief is, stipt de bepalingen naleven vervat in de wet betreffende het auteursrecht en de naburige rechten alsmede andere gelijkaardige wetten en reglementeringen.

Wat betreft publicitaire aankondigingen zal de ORGANISATOR o.m. en zonder dat deze opsomming limitatief is, stipt de bepalingen naleven vervat in de wet betreffende de handelspraktijken en andere gelijkaardige wetten en reglementeringen.

Ten overstaan van EASYFAIRS BELGIUM neemt de ORGANISATOR de verantwoordelijkheid op voor alle publicitaire aankondigingen gedaan door of namens of in opdracht van enige derde, met inbegrip van de exposanten.

EASYFAIRS BELGIUM behoudt zich bovendien het recht voor elke publicitaire aankondiging te verbieden. De ORGANISATOR zal zich schikken naar dit verbod zonder dit te kunnen betwisten of aanvechten.

Buiten zich te schikken naar de ter zake geldende wetten en/of reglementeringen zal de ORGANISATOR in elk geval vermijden dat de geluidssterkte van deze uitzendingen hinderend zou kunnen zijn voor derden.

Elke inbreuk in dit verband zal behoren tot de uitsluitende verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van de ORGANISATOR, die de nodige maatregelen zal treffen om te voorkomen dat EASYFAIRS BELGIUM hoe dan ook betrokken zou worden in enige betwisting desbetreffend met derden, inbegrepen de ter zake bevoegde overheden en autoriteiten. Bovendien, in geval van enige overtreding zal EASYFAIRS BELGIUM het recht hebben te eisen dat de geluidsinstallatie uitgeschakeld zou worden tijdens de BEURS.

8.11. Foto's, video- en audio-opnames

EASYFAIRS BELGIUM heeft het recht foto's, video- en audio-opnames en films te maken tijdens de BEURS en dit materiaal te gebruiken voor promotionele doeleinden.

8.12. Drones

Het gebruik van drones wordt niet toegelaten, tenzij met uitdrukkelijke toestemming van EASYFAIRS BELGIUM. Bij toestemming zal de ORGANISATOR erop toezien dat de bestuurders van drones de vereiste opleidingen en vergunningen bezitten en in regel zijn met de wetgeving rond het gebruik van dergelijke toestellen.

8.13. WLAN/WiFi

Binnen het gebouw wordt enkel het gebruik van het door EASYFAIRS BELGIUM toegelaten WLAN-systeem toegelaten. Bijgevolg is het de ORGANISATOR en enige door hem toegelaten derden verboden om zijn eigen WLAN-systeem te gebruiken binnen het gebouw. Storende en niet officiële hotspots zullen opgespoord worden en verwijderd worden op kosten van de ORGANISATOR of de desbetreffende exposant indien toewijsbaar. De ORGANISATOR verbindt er zich toe om de exposanten, toeleveranciers en partners van de BEURS hierover voldoende in te lichten.

Parafen,

8.14. Elektrische aansluitingen

Iedere elektrische aansluiting op de steekdozen en/of het elektrisch net voorzien in de RUIMTEN, zal gebeuren met een schakelkast voorzien van de nodige zekeringen, dit conform het geplande gebruik.

De elektrische aansluitingen zullen individueel per stand georganiseerd worden en aangebracht worden in overeenstemming met de ter zake geldende wetten en/of reglementeringen, en volgens de regels van de goede vakkunst.

De levering en verdeling van elektriciteit is exclusief verzekerd door EASYFAIRS BELGIUM. De uitgevoerde elektrische installaties in de hallen zijn onderworpen aan het 'Algemeen Reglement voor Arbeidsbescherming' en aan het 'Algemeen Reglement voor Elektrische installaties'.

De aansluitingen zullen gebeuren op kosten en risico van de ORGANISATOR die in geen geval enige verantwoordelijkheid, van welke aard dan ook, in hoofde van EASYFAIRS BELGIUM, zal kunnen weerhouden of EASYFAIRS BELGIUM in vrijwaring zal kunnen oproepen.

De elektrische installatie die nodig zal zijn voor de BEURS zal het voorwerp uitmaken van een verplichte keuring door een door EASYFAIRS BELGIUM aangeduide EDTC firma en dit, op kosten van de ORGANISATOR. Alle keuringen binnen de voorziene aanwezigheden van de keurders (tot opening van de BEURS) zullen gebeuren zonder meerkost. Alle (her)keuringen buiten de voorziene aanwezigheden van de keurders geven aanleiding tot een bijkomende kost van 150 € per keuring, ten laste van de ORGANISATOR. Er kunnen echter na het in werking stellen van de installatie nog controles uitgeoefend worden. Elke installatie die niet voldoet aan de gestelde eisen kan geweigerd worden, zonder verhaal tegenover haar.

De geleverde spanning is 400 V tussen fasen, driefasig en 230 V tussen fase en nulleider, 50 periodes per seconde.

In de standen of andere constructies moeten de elektrische installaties uitgevoerd worden door bevoegd personeel. Deze personen dienen verzekerd te zijn door een verzekeringsmaatschappij voor eventuele fouten die ze zouden begaan.

a) Elektriciteitskabels: de volgende types zijn toegelaten:

- CTMB, VIMB, VTFB en VVB.

De exposant dient voorzorgsmaatregelen te treffen, zodat deze kabels niet kunnen beschadigd worden.

- VTLMB, VDB, VOB, COB en CRVB. De exposant zorgt er wel voor dat deze kabels beschermd zijn door TAL of TAF-buizen

b) Lampen/neon: Toestellen die uitgerust zijn met een fluorescerende lamp zijn van het gecompenseerde type of hebben een hoge arbeidsfactor (cos phi 0,8). Toebehoren bij bovengenoemde apparaten zijn opgeborgen in een metalen doos. Neonlichtreclames met koude kathode (hoogspanning) worden in het geheel bediend via een schakelaar 'Neon'. Deze schakelaar is duidelijk zichtbaar en is eenvoudig te bereiken.

c) Motoren : Driefasige motoren tussen 10 kW en 25 kW worden aangesloten volgens de geldende voorschriften. Driefasige motoren hoger dan 25 kW worden voorzien van een sterddriehoekstart inrichting.

d) Isolatie en veiligheidsvoorschriften: elke aansluiting, stopcontact, apparaat en elke metalen armatuur in de stand is voorzien van een aarding en goede isolatie:

- doorlopend bekleed
- vochtbestendig

Parafen,

- in uitstekende staat
 - en zij vertoont geen beschadigingen opgelopen door o.a. bevestigingen
- De volledige elektrische installatie wordt op een onbrandbare en niet-warmtegeleidende basis geplaatst.
 - Zij is voorzien van een differentiaalschakelaar
 - Elke stroomkring wordt beschermd door een smeltveiligheid, die aangepast is aan de maximale belasting van deze kring
 - De exposant verwezenlijkt alle aansluitingen in verbindingsdozen
 - Stopcontacten en stekkers voldoen aan de geldende veiligheidsnormen. Driewegstekkers zijn dan ook verboden
 - De geleiders voor de stroomtoevoer in stopcontacten van 6 en 10A hebben een minimumdoorsnede van 2,5mm
 - Voorlopige verbindingen met ontoereikend materiaal als gummiringen, e.d. zijn niet toegelaten
 - Defecte apparaten of isolatiebeschadigingen worden onmiddellijk hersteld
 - Veiligheidstoebehoren bij elektrische installaties zijn op zodanige wijze bevestigd dat ze slechts toegankelijk zijn voor bevoegd personeel
 - Onbevoegde personen zijn niet in de mogelijkheid om elektrische installaties, onder spanning, aan te raken

8.15. Bevestigingen aan de dakstructuur

De toegang tot de dakstructuur is ten strengste verboden. Bevestigingen aan de dakstructuur zijn enkel toegelaten door een exclusieve partner van EASYFAIRS BELGIUM. Om een goede uitvoering van de ophangingswerken te verzekeren, zal de ORGANISATOR de volgende gegevens verplicht aanleveren op ten laatste 30 dagen voor de eerste opbouw dag van de BEURS:

- Plan met de oriëntatie van de stand tov de buurstanden of de hallen en de exacte locatie van ieder punt tov de randen van de stand;
- De effectieve last per punt;
- De hoogte van de punten, dwz de hoogte waarop men de ophangingspunten wenst uitgedrukt in meter boven de grondoppervlakte;
- Een omschrijving van de objecten;

Voor alle ophangingen zal ORGANISATOR de richtlijnen voor ophanging van objecten strikt volgen zoals opgenomen in de “Rigging voorschriften”.

8.16. Logistieke diensten

De ORGANISATOR is op de hoogte dat, teneinde de RUITEN te beschermen tegen schade en om het logistiek proces zo vlot als mogelijk te laten verlopen, bepaalde logistieke diensten werden toevertrouwd aan een exclusieve partner van EASYFAIRS BELGIUM. Dit is van toepassing voor de ORGANISATOR alsook voor de exposant voor:

- het ter beschikking stellen van heftrucks en hoogtewerkers inclusief operatoren ter bediening van deze heftrucks en hoogtewerkers voor het bouwen/afbreken van de standen en enige andere materialen te laden en te lossen;
- het terbeschikking stellen van arbeidskrachten / vervoersmedewerkers voor het verwerken van lege verpakkingen / gevulde verpakkingen en beschikbare opslag;

Deze regel is niet van toepassing indien de exposant zelf beschikt over een eigen hoogtewerker of heftruck. Alle inbreuken op deze regel zullen aanleiding geven tot een schadevergoeding.

Parafen,

8.17. Verwarming

Tijdens de op- en afbouw wordt standaard geen verwarming / ventilatie voorzien. Tijdens de BEURS wordt de verwarming ingesteld op standaard 19°C. Voor de verwarming is de ORGANISATOR een forfaitaire som verschuldigd aan EASYFAIRS BELGIUM op basis van de tarieven in bijlage. Voor temperaturen die hoger moeten zijn dan 19°C zal een meerkost worden aangerekend. Voor een goede werking van de verwarming dienen te allen tijde de poorten gesloten te blijven op het moment dat de verwarming actief is.

8.18. Verlichting

Voor de zaalverlichting is de ORGANISATOR een forfaitaire som verschuldigd aan EASYFAIRS BELGIUM op basis van de tarieven in bijlage 3.

8.19. Onderhoud van de RUIMTEN

De ORGANISATOR is ertoe verplicht de algemene reiniging te bestellen via EASYFAIRS BELGIUM. De tarieven zijn terug te vinden in bijlage 3 van dit dienstverleningscontract.

8.20. Afval

De ORGANISATOR is ertoe verplicht de storttaksen (kosten voor resterend afval) op zich te nemen. De facturatie hiervan zal ongeveer één maand na de BEURS gebeuren.

Het is verboden afval van welkdanige aard of oorsprong ook, buiten de RUIMTEN te plaatsen of te laten plaatsen, tenzij in de hiertoe geplaatste containers. EASYFAIRS BELGIUM behoudt zich het recht voor, elke afval, geplaatst buiten de RUIMTEN, onmiddellijk en op kosten van de ORGANISATOR, te laten verwijderen. De kosten hiervan zullen opeisbaar zijn op eenvoudige voorlegging van een onkostenstaat desbetreffende opgesteld door EASYFAIRS BELGIUM.

8.21. Rookverbod en dampen

Het rookverbod geldt algemeen. Bijgevolg zal de ORGANISATOR moeten waken over de naleving van dit verbod in de RUIMTEN en zal de ORGANISATOR o.m. en zonder dat deze opsomming limitatief is, stipt de bepalingen naleven vervat in het Koninklijk Besluit betreffende het rookverbod en andere gelijkaardige wetten en reglementeringen, alsmede de richtlijnen van EASYFAIRS BELGIUM in dit verband. Alle boetes ten aanzien van EASYFAIRS BELGIUM tijdens de BEURS naar aanleiding van controles door de bevoegde instanties zullen verhaald worden op de ORGANISATOR.

8.22. Einde van de BEURS en teruggave van de RUIMTEN

De RUIMTEN zullen volledig ontruimd en in een onberispelijke staat moeten teruggeven worden aan EASYFAIRS BELGIUM ten laatste op de laatste dag van de PERIODE VAN TERBESCHIKKINGSTELLING. Elke teruggave van de RUIMTEN op een latere datum zal van rechtswege en zonder dat enige voorafgaandelijke ingebrekestelling vereist is, aanleiding geven tot de betaling door de ORGANISATOR aan EASYFAIRS BELGIUM van een schadevergoeding per begonnen dag vertraging, gelijk aan het drievoudige van het dagelijks bedrag voor de terbeschikkingstelling van de RUIMTEN en dit onder voorbehoud van het recht van EASYFAIRS BELGIUM om aan de ORGANISATOR een bijkomende schadevergoeding te eisen indien de werkelijk door EASYFAIRS BELGIUM geleden schade hoger is dan de hierin vastgestelde schadevergoeding.

In geval van schade aan de RUIMTEN zullen de herstellingswerken door een door EASYFAIRS BELGIUM aangeduide aannemer uitgevoerd worden. De kosten van de herstellingswerken zullen op de ORGANISATOR verhaald worden. Indien noodzakelijk voor de organisatie van andere beurzen kan EASYFAIRS BELGIUM, ingeval de RUIMTEN niet tijdig zijn ontruimd, de

Parafen,

RUIMTEN laten ontruimen op kosten van de ORGANISATOR. Deze kosten in invorderbaar op basis van de gekende tarieven, vermeerderd met 20%.

ARTIKEL 9: BEPALINGEN IN VERBAND MET DE ALGEMENE VEILIGHEID

9.1. Uitgangen

Algemene instructies gegeven door de diensten van de Brandweer in verband met de veiligheid zullen ten allen tijde worden opgevolgd door de organisator.

Alle uitgangen zijn gesignaliseerd door middel van pictogrammen. De nooduitgangsdeuren worden volkomen vrijgelaten. Dit betekent dat geen enkele bevestiging aan de deuren toegelaten is. De totale breedte van de uitgangen in elke hal is, in cm, gelijk aan het aantal personen die er gebruik van zouden maken om de uitgang te bereiken.

9.2. Brandbeveiliging

De brandkranen en -blusapparaten, alsook de alarmknoppen, moeten volkomen vrijgehouden worden en op elk moment zichtbaar zijn. Zij moeten te allen tijde toegankelijk zijn zonder moeilijkheden en zonder verplaatsing van voorwerpen.

De aanduidingen betreffende de ligging van brandkranen, brandblusapparaten en alarmknoppen zullen geplaatst worden ter hoogte van vrije ruimtes. Door de normale verlichting en veiligheidsverlichting zijn zij op grote afstand zichtbaar.

Er dient permanent controle uitgeoefend te worden om brand tijdig te voorkomen of op te sporen, of te bestrijden in afwachting van de komst van de brandweer.

De brandweer moet onmiddellijk bij elk begin van brand opgeroepen worden, zelfs in het geval van uitdoving door eigen middelen.

Het aanwezige personeel (kassiers, controleurs, secretariaatspersoneel, hostesses, enz...) moeten over de gevaren die een brand veroorzaakt ingelicht worden. Zij moeten in het bezit gesteld worden van de plannen die opgesteld zijn door EASYFAIRS BELGIUM, waarop de nooduitgangen en de ligging van de brandkranen en brandblusapparaten vermeld zijn. Het personeel, met het toezicht belast, moet getraind zijn om degelijk het materiaal te gebruiken en de hallen efficiënt te laten ontruimen.

9.3. Afval en verpakkingen

Afval, papier, karton en ander brandbaar materiaal, bestemd voor afval, dienen regelmatig ontruimd te worden uit de standen en hun omgeving. Kisten, vaten en verpakkingen mogen zich niet in of achter de standen bevinden. Verpakkingen, die geen inhoud meer bevatten, moeten onmiddellijk verwijderd worden. Indien de exposant zich niet aan de regels houdt, heeft EASYFAIRS BELGIUM het recht om afval en verpakkingen te verwijderen. Dit gebeurt op kosten en risico's van de exposant. Het opslaan van kisten, recipiënten en verpakkingen in de hallen zelf is ten strengste verboden. Zij moeten onmiddellijk worden weggebracht door de exposant.

Wanneer de weghaling niet onmiddellijk plaatsvindt, behoudt EASYFAIRS BELGIUM zich het recht voor deze zaken op kosten van de organisator te laten wegbrengen.

9.4. Tentoongestelde producten

Explosieve en licht-ontvlambare artikelen mogen NIET tentoongesteld worden.

9.5. Haarden

Apparaten in werking, die brandstof verbruiken (vuren, ovens, open haarden, verwarmingstoestellen), en hun schouwen moeten hermetisch geïsoleerd worden van alle ontvlambare materialen (vloeren, muren, wanden, gordijnen, meubelen, standmateriaal, enz...) die in de nabijheid zijn. De installatie en opbouw van de apparaten is zo geconstrueerd

Parafen,

dat de temperatuur van grond of wand waarop ze rusten, niet hoger is dan 90 graden Celcius. Dit geldt niet wanneer de grond of wand uit onbrandbaar materiaal bestaat.

- Apparaten met vaste of vloeibare brandstof zijn minstens 0,5m verwijderd van ontvlambare materialen. Dit geldt eveneens voor verbindingsbuizen uit metaal of ander onbrandbaar materiaal van geringe dikte, die zorgen voor verwarming van de apparaten
- De exposant dient schermen te gebruiken tegen brand en gloeiende voorwerpen
- Apparaten met infrarode stralen worden niet gebruikt
- Verwarmingstoestellen op petroleum zijn niet toegelaten

De exposant zal er voor zorgen dat het publiek niet in aanraking kan komen met deze haarden.

Apparaten worden niet bijgevuld in aanwezigheid van het publiek.

De exposant zorgt voor een goede ventilatie indien de apparaten in werking zijn (onafhankelijk van de soort brandstof die gebruikt wordt). Om lekken te voorkomen moet elk apparaat dat vloeibare brandstof gebruikt in een waterdichte bak geplaatst worden.

Deze bak, gevuld met zand, moet de volledige inhoud van de brandstoftank kunnen bevatten. De voorraad vloeibare brandstof, waarvan het ontvlammingspunt gelijk is aan of hoger is dan 50 graden Celsius mag niet meer dan 20 kg per stand bedragen.

Een gekeurd draagbaar brandblusapparaat met 6 kg poeder AB voorzien van het label BENOR staat in de onmiddellijke omgeving van de haard.

De exposant is verantwoordelijk voor de presentaties en demonstraties.

EASYFAIRS BELGIUM kan, na advies van de bevoegde brandweer, bijkomende maatregelen opleggen, noodzakelijk voor de veiligheid.

9.6. Motoren met interne verbranding

Bij het uitstellen van motoren met interne verbranding dient de exposant de technische dienst van EASYFAIRS BELGIUM hiervan op de hoogte te brengen teneinde een afvoer van de verbrande gassen te bekomen.

Op de aanvraag dienen de volgende punten vermeld te worden:

- alle technische gegevens van de motor
- de ligging en de overwogen aanpassing
- de aard van de materialen
- vermogen van de apparaten die op de motor aangesloten zijn.

EASYFAIRS BELGIUM geeft, in samenwerking met de bevoegde brandweer, toestemming tot het ontsteken van de motoren. Noodzakelijke voorzorgsmaatregelen kunnen opgelegd worden.

9.7. Apparaten op gas

Het gebruik van vloeibaar gemaakte petroleumgassen (propan/butaan), evenals elk ander soort gas, is niet toegestaan binnen de gebouwen van EASYFAIRS BELGIUM.

9.8. Industriële branders

De vuurhaarden en ketels moeten op een onbrandbare sokkel gemonteerd worden en tenminste 2m van elk brandbaar materiaal verwijderd zijn. De brander dient zo geconstrueerd te zijn dat zich geen brandstof kan opstapelen als zich een defect of storing zou voordoen in de vuurhaard. De brandstoftank wordt buiten de hallen opgesteld. Alle verbindingen tussen brander en voorraadtank moeten zich in een uitstekende staat bevinden. De uitlaatpijpen worden goed vastgemaakt en geïsoleerd van elk brandbaar materiaal.

Parafen,

9.9. Elektrische vuren

De elektrische vuren dienen geaard te zijn. Zij moeten voldoen aan de voorschriften van KB van 27 september 1974 en het Belgisch Technisch Reglement. De elektrische vuren, in werking, worden dagelijks op het einde van de beurs uitgeschakeld.

9.10. Zuurstof- en acetyleenbranders

Demonstraties met behulp van zuurstof-acetyleenbranders voldoen aan de volgende voorwaarden :

- de zuurstofflessen staan buiten de hallen op een goed verluchte plaats
- de leiding die de zuurstofflessen met branders verbindt mag niet meer zijn dan 10m
- op minder dan 2m van de brander mag zich geen brandbaar materiaal bevinden

9.11. Ballonnen

Opblaasbare ballonnen met brandbaar of giftig gas mogen noch tentoongesteld, noch uitgedeeld worden.

9.12. Keukens

Een keukeninstallatie moet uitsluitend op elektrische energie werken.

Een gekeurd draagbaar brandblusapparaat van 5 kg CO₂ en een branddeken moet in de nabijheid opgesteld zijn. Elke frituurpan moet met een deksel uitgerust zijn voor zover deze van het huishoudelijke type is en met max. 3 liter waterinhoud.

9.13. Projectie van films, inrichting ‘zalen’, bijeenkomst concerten

Ontvlambare films worden niet geprojecteerd. Er dient een schriftelijke toestemming aangevraagd te worden voor filmprojecties of spektakels in de gesloten standen.

Schermen en / of gordijnen worden onbrandbaar gemaakt. Indien er slechts één gang is, mogen er per rij niet meer dan 10 zetels zijn. Per rij mogen er 20 zetels zijn als er twee gangen zijn. Per persoon moet 50 cm zitplaats voorzien zijn. Tussen twee rijen zetels moet minstens 0,45m zijn. Lichte stoelen moeten aan elkaar vastgehecht worden. Indien de zetels op een verhoging van minstens 15cm staan, is de minimumbreedte 0,40m.

Twee uitgangen van ten minste 0,80m moeten voorzien worden.

De breedte van de uitgangen samengevoegd dient gelijk te zijn, in cm aan het maximum aantal toeschouwers die toegelaten zijn.

De uitgangen zullen door middel van de pictogrammen aangeduid worden.

Voor het overige zijn alle bepalingen, welke de wetgeving voorziet inzake veiligheid van schouwspelzalen onder meer deze van het algemeen reglement op de arbeidsbescherming, alsmede alle andere wettelijke bepalingen inzake veiligheid van toepassing.

9.14. Voorrang van de wettelijke bepalingen

Indien deze wettelijke bepalingen strengere voorwaarden zouden voorzien dan deze, vermeld in deze bijlage 1, zullen deze wettelijke voorwaarden van toepassing zijn.

ARTIKEL 10: GEBRUIK VAN DE BENAMING

De ORGANISATOR mag de benaming "Antwerp Expo", "Flanders Expo", "Nekkerhal - Brussels North" of "Namur Expo" en hun respectieve logo's alleen en uitsluitend gebruiken om de lokalisatie aan te duiden van de plaats waar hij de BEURS organiseert.

Parafen,

Op straffe van onmiddellijke ontbinding lastens de ORGANISATOR van het Dienstverleningscontract zonder enige opzegperiode, is het de ORGANISATOR absoluut verboden de benaming "Antwerp Expo", "Nekkerhal - Brussels North", "Flanders Expo" en "Namur Expo" en hun respectieve logo's op een dusdanige manier te gebruiken dat bij het publiek de indruk zou kunnen gewekt worden dat de door de ORGANISATOR georganiseerde BEURS hoe dan ook enig verband zou hebben met "Antwerp Expo", "Flanders Expo", "Nekkerhal - Brussels North" of "Namur Expo" of EASYFAIRS BELGIUM.

De ORGANISATOR zal, op elk document dat van hem uitgaat in verband met de BEURS, op zeer duidelijke wijze de juiste identiteit aanduiden van de ORGANISATOR van de BEURS, zodat bij derden geen enkele verwarring desbetreffende kan ontstaan.

ARTIKEL 11: VERBINTENIS VAN DE ORGANISATOR

De ORGANISATOR gaat de verbintenis aan slechts een gering deel van de nuttige tentoonstellingsoppervlakte aan te wenden voor de tentoonstelling van producten of het houden van BEURZEN waarvoor binnen de 26 weken vóór het openen van de BEURS, of binnen de 26 weken na de beëindiging van de BEURS, reeds een andere tentoonstelling of BEURS in het gebouw werd of zal worden georganiseerd.

Er is evenwel uitdrukkelijk bedongen dat EASYFAIRS BELGIUM tegenover welke derde dan ook, inbegrepen organisatoren van beurzen, geen enkele verantwoordelijkheid opneemt in verband met de naleving door welkdanige ORGANISATOR dan ook van de beschikkingen van dit artikel. Alle vorderingen in dit verband, van welkdanige aard of oorsprong, zullen door de belanghebbende dienvolgens rechtstreeks tegen de ORGANISATOR die dit artikel zou overtreden hebben, worden ingesteld bij uitsluiting van EASYFAIRS BELGIUM. De ORGANISATOR ontzegt zich bij deze uitdrukkelijk het recht enige actie in dit verband te voeren tegen EASYFAIRS BELGIUM, met inbegrip van enig vrijwaringrecht dat hij ten overstaan van EASYFAIRS BELGIUM zou kunnen inroepen.

Elke inbreuk op deze beschikking zal aan EASYFAIRS BELGIUM het recht verlenen het Dienstverleningscontract onmiddellijk en zonder dat enige opzeg vereist is, te ontbinden lastens de ORGANISATOR. Bij dergelijke verbreking zal EASYFAIRS BELGIUM gerechtigd zijn de onmiddellijke afschaffing van de in te richten BEURS te eisen of, in zoverre de BEURS reeds is aangevat, de onmiddellijke beëindiging ervan en de onmiddellijke ontruiming van de RUIMTEN, dit alles op risico en kosten van de ORGANISATOR. Bij dergelijke verbreking zal de ORGANISATOR het volledig verschuldigde bedrag voorzien in artikel 5 van het Dienstverleningscontract ten titel van forfaitaire schadeloosstelling verschuldigd zijn.

ARTIKEL 12: VERZEKERING

Indien de ORGANISATOR nalaat een verzekering voor te leggen die op voldoende wijze zijn eigen verantwoordelijkheid en deze van de personen die door hem toegelaten worden, dekt, tegen de verschillende schadevormen in de ruimste zin van het woord (met inbegrip van alle lichamelijke letsels en materiële schade veroorzaakt aan derden), evenals een globale verzekering voor de tentoongestelde producten en goederen, verbindt de ORGANISATOR er zich toe op zijn kosten in te tekenen op een collectieve verzekering aangegaan door EASYFAIRS BELGIUM, alsook zijn exposanten te verplichten hierop eveneens in te tekenen, waarbij het wel verstaan is dat EASYFAIRS BELGIUM noch een medeverzekeraar, makelaar of tussenpersoon in verzekeringen is.

In de veronderstelling dat de ORGANISATOR over een verzekering beschikt die een voldoende dekking biedt, zal hij onmiddellijk dit verzekeringscontract aan EASYFAIRS BELGIUM moeten voorleggen en hem eveneens het bewijs moeten leveren van de betaling van de verschuldigde premie.

De ORGANISATOR ziet uitdrukkelijk af, zowel in eigen naam als in naam van de door hem toegelaten personen, van alle verhaal dat hij of zij zouden gerechtigd zijn uit te oefenen tegenover EASYFAIRS BELGIUM, en/of elke vennootschap van de groep waartoe EASYFAIRS

Parafen,

BELGIUM behoort en/of de eigenaar van het gebouw, ingevolge alle wettelijke en extra wettelijke beschikkingen, en tevens van alle verhaal uit hoofde van welke schade hoe dan ook, hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks aan hen of aan derden toegebracht. De ORGANISATOR verbindt er zich toe deze verhaalsafstand namens hemzelf zowel als namens de door hem toegelaten personen ter kennis te brengen van hun verzekeraars schade, aansprakelijkheid en wettelijke arbeidsongevallen.

ARTIKEL 13: VERANTWOORDELIJKHEID

13.1. Verantwoordelijkheid van de ORGANISATOR

De ORGANISATOR is hoofdelijk en ondeelbaar verantwoordelijk ten aanzien van EASYFAIRS BELGIUM voor alle verplichtingen die de exposanten op de BEURS zijn aangegaan ten aanzien van EASYFAIRS BELGIUM.

De ORGANISATOR is eveneens verantwoordelijk ten aanzien van EASYFAIRS BELGIUM voor elke schade aangericht aan het gebouw, aan de lokalen en/of installaties die ter beschikking worden gesteld. De ORGANISATOR is verantwoordelijk zelfs indien de schade veroorzaakt werd door onbekenden of het gevolg is van vandalisme of geweld. De ORGANISATOR zal bijgevolg alle herstellingskosten moeten betalen die voortvloeien uit de schade toegebracht aan goederen van EASYFAIRS BELGIUM naar aanleiding van een BEURS.

De ORGANISATOR zal alle kosten moeten dragen die in zijn voordeel opgelopen werden door EASYFAIRS BELGIUM, kosten die niet begrepen zijn in de VERGOEDING noch in de prijs van de algemene dienstleveringen.

13.2. Uitsluiting van aansprakelijkheid

De ORGANISATOR zal EASYFAIRS BELGIUM in geen geval aansprakelijk kunnen stellen voor:

- de gehele of gedeeltelijke, zowel collectieve als individuele stroomonderbreking, onderbreking in de verlichting, onderbreking in de centrale verwarming en/of verluchting, zelfs niet zo deze de BEURS geheel of gedeeltelijk onmogelijk zou maken, of haar verloop ernstig zou schaden, welke de oorzaak hiervan ook moge wezen;
- het niet, of niet volledig beschikbaar zijn van de RUIMTEN, in zoverre deze onbeschikbaarheid het resultaat zou zijn van overmacht of enige oorzaak, onafhankelijk van EASYFAIRS BELGIUM, dit alles in de meest brede zin van het woord;
- enig probleem of gebrek met betrekking tot enige dienst geleverd door derden naar aanleiding van de tussenkomst van EASYFAIRS BELGIUM;
- diefstal of gelijk welk verlies en/of waardevermindering aan zaken die hem en/of aan derden toebehoren;
- ongevallen of gelijk welk verlies en/of waardevermindering aan zaken die hem en/of aan derden toebehoren;
- ongevallen die in het gebouw aan de ORGANISATOR of aan derden zouden overkomen; en
- elke vorm van schade die zou kunnen ontstaan naar aanleiding van enige brand en gelijkaardige gevaren.

Geen enkele eis tot schadevergoeding zal in verband met de hierboven vermelde feiten kunnen gesteld worden ten opzichte van EASYFAIRS BELGIUM om welke reden of oorzaak ook.

De ORGANISATOR doet bij deze uitdrukkelijk afstand van elk verhaal ten opzichte van EASYFAIRS BELGIUM, en/of elke vennootschap van de groep waartoe EASYFAIRS BELGIUM behoort en/of de eigenaar van het gebouw, voor elke vorm van schade in de ruimste zin van het woord die zou kunnen ontstaan naar aanleiding van enige brand of gelijkaardige gevaren. EASYFAIRS BELGIUM bevestigt harerzijds dat zij, binnen het kader van de door haar afgesloten brandverzekeringsspolis, eveneens een gelijkaardige afstand van verhaal heeft gedaan ten opzichte van de ORGANISATOR.

Parafen,

Krachtens de bepalingen van dit artikel doet de ORGANISATOR bovendien uitdrukkelijk afstand van elk verhaal dat hij t.o.v. EASYFAIRS BELGIUM, en/of elke vennootschap van de groep waartoe EASYFAIRS BELGIUM behoort en/of de eigenaar van het gebouw zou kunnen laten gelden bij aanspraak van derden die te zijner overstaan zou worden geformuleerd.

Desgevallend verbindt de ORGANISATOR er zich toe deze verhaalsafstand namens hemzelf zowel als namens de door hem toegelaten personen ter kennis te brengen van hun verzekeraars.

13.3. Procedure en richtlijnen 'werken met derden'

In het licht van het hoofdstuk 4 "Bijzondere bepalingen betreffende werkzaamheden uitgevoerd door ondernemingen van buitenaf of door uitzendkrachten" van de Wet van 4 augustus 1996 (Welzijnswet) verbindt de ORGANISATOR er zich toe zijn verplichtingen inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk die eigen zijn aan de inrichting van de BEURS, na te leven en door zijn (onder)aannemers te doen naleven.

De ORGANISATOR is verplicht de volgende informatie te verstrekken aan zijn werknemers en (onder)aannemer(s):

- De risico's voor het welzijn van de werknemers alsook de beschermings- en preventiemaatregelen en activiteiten met betrekking tot de plaats in het algemeen waar de BEURS zal ingericht worden;
- De risico's voor het welzijn van de werknemers alsook de beschermings- en preventiemaatregelen en activiteiten met betrekking tot elk type werkpost en/of elke soort functie of activiteit voor zover deze informatie relevant is voor de samenwerking of coördinatie;
- De maatregelen welke zijn genomen voor de eerste hulp, de brandbestrijding en de evacuatie van werknemers en de aangewezen werknemers die belast zijn met het in praktijk brengen van deze maatregelen.

De ORGANISATOR zal aan EASYFAIRS BELGIUM de nodige informatie verstrekken over de risico's eigen aan de werkzaamheden die hij uitvoert tijdens de BEURS en zal zijn medewerking verlenen aan de coördinatie en samenwerking tussen de verschillende tussenkomende partijen bij de uitvoering van de maatregelen inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk.

EASYFAIRS BELGIUM verbindt zich ertoe zich ervan te vergewissen dat de werknemers van de ORGANISATOR in diens (onder)aannemer(s) de passende opleiding en instructies inherent aan haar bedrijfsactiviteit hebben ontvangen. EASYFAIRS BELGIUM heeft het recht om controles uit te voeren op de werkzaamheden uitgevoerd door de ORGANISATOR in het kader van de BEURS.

De ORGANISATOR en, in voorkomend geval, de (onder)aannemer(s) heeft/hebben ten aanzien van hun (onder)aannemer(s) dezelfde verplichtingen als EASYFAIRS BELGIUM, met name:

- Elke (onder)aannemer weren waarvan hij kan weten of vaststelt dat deze de verplichtingen opgelegd door de Welzijnswet en haar uitvoeringsbesluiten met het oog op de bescherming van de werknemers niet naleeft;
- In een overeenkomst met deze (onder)aannemer(s) de bedingen op te nemen zoals bedoeld onder a) en b) van artikel 9 bis 2, 2° van de Welzijnswet. Dit houdt inzonderheid in dat hijzelf, indien de (onder)aannemer(s) zijn verplichtingen inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk die eigen zijn aan de inrichting waar hij werkzaamheden komt uitvoeren niet of gebrekkig naleeft, de nodige maatregelen kan treffen, in de bij de overeenkomst bepaalde gevallen, op kosten van de (onder)aannemer(s).

Bij het niet naleven van de veiligheidsafspraken kan EASYFAIRS BELGIUM zelf de nodige maatregelen treffen bij risico van brand, een ernstig arbeidsongeval, een ontploffing, een

Parafen,

instorting, elektrocutie en dit op kosten van de ORGANISATOR. De Organisator zal het gepaste karakter van de aangenomen maatregelen in uitvoering van deze alinea niet kunnen betwisten.

Voor de overige gevallen die niet *nominatim* in de vorige paragraaf zijn vermeld, kan EASYFAIRS BELGIUM, na ingebrekestelling van de ORGANISATOR, onverwijld de nodige maatregelen in verband met het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk eigen aan de inrichting treffen, indien de ORGANISATOR deze maatregelen niet neemt of zijn verplichtingen gebrekkig naleeft. Dit zal gebeuren op kosten van de ORGANISATOR.

ARTIKEL 14: OVERMAGHT

Als geval van overmaght worden beschouwd: brand, oorlog, natuurrampen, overheidsmaatregelen, enige gerechtelijk beschikking, beslissing met betrekking tot de BEURS door de eigenaar van het gebouw of enige overheid die de uitbating van het gebouw aanzienlijk duurder en/of onmogelijk maken, en alle andere gevallen of situaties die de uitbating van het gebouw aanzienlijk duurder en/of onmogelijk maken.

In geval van overmaght heeft EASYFAIRS BELGIUM het recht de uitvoering van de contractuele relatie met de ORGANISATOR op te schorten voor de duur van de overmaght, dat wil zeggen deze contractuele relatie op elk moment met onmiddellijke ingang geheel of ten dele te ontbinden, zonder gehouden te zijn tot schadeloosstelling van de ORGANISATOR. In geval van overmaght blijven de door de ORGANISATOR gestorte bedragen in handen van EASYFAIRS BELGIUM, waarbij laatstgenoemde niet gehouden is tot een of andere terugbetaling of schadevergoeding.

In het geval dat EASYFAIRS BELGIUM besluit de contractuele relatie met de ORGANISATOR te beëindigen om een willekeurige reden, die echter geen geval van overmaght van haar kant vormt en die ook niet te wijten is aan een schending van het Dienstverleningscontract door de ORGANISATOR, is alleen de terugbetaling van de reeds geïnde voorschotten en facturen aan de ORGANISATOR verschuldigd, zonder dat de ORGANISATOR aanspraak kan maken op om het even welke rechten op schadevergoeding om welke reden dan ook.

De ORGANISATOR heeft het recht om de BEURS te verplaatsen, ten gevolge van een verbod tot organisatie door de overheid door een pandemie, mits volgende modaliteiten:

- De nieuwe BEURS zal plaatsvinden binnen de 8 maanden volgend op het vrijgeven van het verbod tot organiseren van BEURZEN door de overheid
- De ORGANISATOR is in dit geval, ten gevolge van de annulatie van de BEURS op de geplande data, volgende schadevergoeding verschuldigd aan EASYFAIRS:
 - o 50 % van de VERGOEDING VAN TERBESCHIKKINGSTELLING indien er GEEN nieuwe editie wordt ingericht volgens bovenstaande modaliteiten
 - o 25% van de VERGOEDING VAN TERBESCHIKKINGSTELLING indien de editie verplaatst wordt volgens bovenstaande modaliteiten
 - o Bij het bestaan van een raamovereenkomst, wordt een bijkomende editie gecontracteerd.

ARTIKEL 15: DRAAGWIJDTE VAN DE ALGEMENE VOORWAARDEN

De ORGANISATOR verbindt er zich bij deze uitdrukkelijk toe de beschikkingen van deze Algemene Voorwaarden ter kennis te brengen van de door hem toegelaten personen. De ORGANISATOR verbindt er zich tegenover EASYFAIRS BELGIUM toe dat de door hem toegelaten personen zich zullen gedragen naar de beschikkingen van deze Algemene Voorwaarden.

In dit verband gaat de ORGANISATOR akkoord dat ten opzichte van EASYFAIRS BELGIUM hij, bij uitsluiting van alle door de ORGANISATOR toegelaten personen, verantwoordelijk is voor elke inbreuk op deze Algemene Voorwaarden begaan door een door hem toegelaten persoon.

Parafen,

De ORGANISATOR is daarom persoonlijk verantwoordelijk ten aanzien van EASYFAIRS BELGIUM voor het gedrag van alle personen die door hem toegelaten worden. Bijgevolg zal EASYFAIRS BELGIUM elke rechtsvordering in verband met het gedrag van de door de ORGANISATOR toegelaten personen rechtstreeks tegen hem kunnen ondernemen en de ORGANISATOR zal in géén geval EASYFAIRS BELGIUM kunnen verantwoordelijk stellen voor de door hem toegelaten personen.

De bepalingen van dit artikel gelden op de gedragingen van alle door de ORGANISATOR toegelaten personen, met inbegrip van de exposanten, de leveranciers en de bezoekers aan de BEURS.

ARTIKEL 16: VARIA

16.1. Mededelingen

Alle mededelingen waarin het Dienstverleningscontract voorziet of die in verband met het Dienstverleningscontract gebeuren moeten schriftelijk en per aangetekende post worden gezonden naar de adressen van de partijen opgenomen op de eerste pagina van dit Dienstverleningscontract. Elke mededeling wordt geacht gegeven te zijn 3 werkdagen na poststempel, of 1 werkdag na de datum van een ontvangstmelding. De partijen kunnen een adreswijziging meedelen overeenkomstig deze bepaling.

Bij extreme hoogdringendheid kunnen berichten in afwijking van het voorgaande ook per e-mail worden gestuurd.

16.2. Titels

De beschrijvende woorden of zinnen aan de hoofding van de verschillende artikelen of onderdelen daarvan, zijn enkel opgenomen om de lezing van het Dienstverleningscontract en verwijzingen naar bepalingen te vergemakkelijken. Zij zijn geen deel van dit Dienstverleningscontract en definiëren, beperken of beschrijven geenszins de draagwijdte of inhoud van het artikel of de paragraaf waarop zij betrekking hebben.

16.3. Afstand van rechten of aanspraken

Geen enkele partij bij het Dienstverleningscontract kan geacht worden afstand te hebben gedaan van een recht of aanspraak uit dit Dienstverleningscontract of betreffende een wanprestatie van de andere partij, tenzij deze afstand schriftelijk is meegedeeld bij toepassing van artikel 14.1.

Indien een partij bij toepassing van de vorige paragraaf afstand doet van rechten of aanspraken onder het Dienstverleningscontract die hun oorzaak vinden in een ingebreke blijven of andere wanprestatie van de andere partij, kan deze afstand nooit worden geïnterpreteerd als een afstand van enig ander recht onder dit Dienstverleningscontract of betreffende een ingebreke blijven of andere wanprestatie van een andere partij, zelfs indien beide gevallen grote gelijkenis vertonen.

16.4. Autonomie

Indien enige verbintenis in het Dienstverleningscontract onafdwingbaar zou zijn of strijdig met een bepaling van dwingend recht, zal deze onafdwingbaarheid of ongeldigheid de geldigheid en afdwingbaarheid niet beïnvloeden van andere bepalingen in dit Dienstverleningscontract, en evenmin van dat deel van de betroffen bepaling dat niet strijdig is met dwingend recht.

16.5. Eerdere contracten en verklaringen

Dit Dienstverleningscontract met de bijlagen vervangt alle vroegere brieven, verklaringen, waarborgen of contracten betreffende het voorwerp van dit Dienstverleningscontract. Dit

Parafen,

Dienstverleningscontract kan alleen worden gewijzigd bij een schriftelijke en door alle partijen getekende overeenkomst.

16.6. Afwezigheid van toekomstige rechten

Het inrichten van een BEURS van welke aard ook in het gebouw geeft de ORGANISATOR op geen enkel ogenblik recht, op een latere datum, hetzij een gelijkaardige, hetzij een andere BEURS te organiseren. EASYFAIRS BELGIUM behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor bij elke aanvraag tot het inrichten van een BEURS, hiertoe de toelating te weigeren, wie de ORGANISATOR ook weze, en dit afgezien van het feit of deze vroeger reeds al dan niet een BEURS heeft gehouden in het gebouw. De beslissing door EASYFAIRS BELGIUM in dit verband genomen, zal geen aanleiding kunnen geven tot enig verhaal in hoofde van de aanvrager.

16.7. Overdracht van rechten

Er is uitdrukkelijk overeengekomen tussen de partijen dat de rechten of verbintenissen in hoofde van de ORGANISATOR die uit het Dienstverleningscontract voortspruiten, noch geheel noch gedeeltelijk door de ORGANISATOR aan een derde kunnen overgedragen worden, tenzij mits voorafgaandelijke geschreven toelating van EASYFAIRS BELGIUM.

Zo EASYFAIRS BELGIUM zich akkoord verklaart met dergelijke gehele of gedeeltelijke overdracht van rechten en/of verbintenissen van de ORGANISATOR, zal de ORGANISATOR solidair met degene in wiens voordeel de overdracht is gebeurd tegenover EASYFAIRS BELGIUM aansprakelijk blijven voor de correcte uitvoering van alle verbintenissen die uit het Dienstverleningscontract voortspruiten.

ARTIKEL 17: TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLENBESLECHTING

Het Dienstverleningscontract en deze Algemene Voorwaarden die er integraal deel van uitmaken worden exclusief beheerst en moeten geïnterpreteerd worden overeenkomstig het recht van het Koninkrijk België.

De rechtbanken van de locaties waar de BEURS zal plaatsvinden (Antwerpen, Gent of Namen) hebben een exclusieve bevoegdheid inzake elk geschil betreffende het Dienstverleningscontract en deze Algemene Voorwaarden.

Parafen,