

YLEISET EHDOT - EASYFAIRS NORDIC AB

Näissä Yleisissä ehoissa seuraavilla käsitteillä on seuraavat merkitykset:

Järjestäjä: Messujen järjestäjä eli EASYFAIRS NORDIC AB, jonka rekisteröity osoite on Åby Arenaväg 8 A, 431 62 Mölndal ja rekisteröity kotipaikka (sv: säte) Tukholmassa, rekisteröity Ruotsin yhtiövirastossa organisaationumerolla 556314-1091.

Messut: Järjestäjän järjestämät messut, sellaisina kuin ne on kuvattu osallistumishakemuslomakkeessa.

Näytteilleasettaja: henkilö tai organisaatio, joka hakee Messuille osallistumista ja/tai jonka Järjestäjä hyväksyy osallistujaksi näiden yleisten ehtojen mukaisesti.

YLEISTEN EHTOJEN SOVELLETTAVUUS

1. Näitä Yleisiä ehtoja sovelletaan Järjestäjän ja Näytteilleasettajan väliseen sopimussuhteeseen sekä kaikkiin osallistumishakemuksta ja Messuille osallistumista koskeviin velvoitteisiin osapuolten välillä.

2. Jättämällä hakemuksen Messuille osallistumisesta Näytteilleasettaja hyväksyy nimenomaisesti, että kaikkiin sen ja Järjestäjän välisiin Messuihin liittyviin velvoitteisiin sovelletaan näitä yleisiä ehtoja eikä Näytteilleasettajan omia yleisiä ehtoja, vaikka viimeksi mainitut olisi laadittu näiden Yleisten ehtojen jälkeen.

3. Ollakseen päteviä, kaikki poikkeamat näistä Yleisistä ehdoista edellyttävät Järjestäjän etukäteen antamaa ja nimenomaista kirjallista suostumusta.

OSALLISTUMISHAKEMUKSET, PERUUTUS

4. Hakemukset rekisteröidään siinä järjestyksessä, jossa ne vastaanotetaan. Järjestäjä pidättää itsellään oikeuden muuttaa prioriteettijärjestystä ja käytettävissä olevan tilan jakamista, jotta voidaan varmistaa messuhallien järkevä hyödyntäminen ja toimialan mahdollisimman laaja edustus.

5. Järjestäjä ottaa huomioon kaikki osallistumishakemukset ja varaa oikeuden kieltäytyä tilan antamisesta käyttöön Messuilla, jos

Järjestäjä katsoo, että kieltäytymiselle on riittävä syy. Vaihtoehtoisesti Järjestäjä voi antaa erityisiä määräyksiä tai asettaa näytteillepanolle ehtoja, joita Järjestäjä pitää tarpeellisina.

6. Osallistumisen siirtäminen toiselle osapuolelle on kiellettyä ilman Järjestäjän antamaa lupaa.

7. Osallistumishakemuksen peruuttaminen/ osallistumishakemuksesta luopuminen ei vapauta Näytteilleasettajaa velvollisuudesta maksaa tilatuista palveluista ja tuotteista. Peruutukset voidaan tehdä vain 8 päivän kuluessa ilman seuraamuksia. Peruutusmaksu tämän ajanjakson jälkeen on:

- Jos peruutuksesta ilmoitetaan vähintään kuusi kuukautta ennen Messujen avajaispäivää, peruutusmaksu on 50 % tilauksen arvonlisäverottomasta kokonaisarvosta;
- Jos peruutuksesta ilmoitetaan alle kuusi kuukautta mutta vähintään kolme kuukautta ennen avajaispäivää, peruutusmaksu on 75 % tilauksen arvonlisäverottomasta kokonaisarvosta;
- Jos peruutuksesta ilmoitetaan alle kolme kuukautta mutta vähintään kolmekymmentä päivää ennen avajaispäivää, peruutusmaksu vastaa tilauksen arvonlisäverollista kokonaisarvoa;
- Jos peruutuksesta ilmoitetaan alle kolmekymmentä päivää ennen Messujen avajaispäivää tai avajaispäivän jälkeen, peruutusmaksu vastaa tilauksen arvonlisäverollista kokonaisarvoa ja, soveltuvin osin, muiden Järjestäjälle maksettavien laskujen summaa korotettuna 10 000 Ruotsin kruunulla (SEK), lisätynä soveltuvalla arvonlisäverolla, korvauksena Järjestäjälle myöhäisestä peruutuksesta aiheutuneesta haitasta. Osallistumatta jättäminen ilman etukäteistä ilmoitusta Messuilla poisvetäytymisestä rinnastetaan jälkimmäiseen tapaukseen.

MYYNTIKOJUT JA MESSUALUE

8. Messuhallit ovat Näytteilleasettajien käytettävissä Järjestäjän ilmoittamasta päivämäärästä alkaen. Kaikki näyttelyesineet on asennettava avajaispäivää edeltävän päivän iltaan mennessä. Näytteilleasettaja sitoutuu hyväksymään kaikki sijaintia ja tilaa koskevat muutokset, joita

olosuhteet saattavat edellyttää. Näytteilleasettajalle varattua tilaa ei saa ylittää korkeussuunnassa eikä muillakaan ulottuvuuksilla ilman Järjestäjän etukäteen antamaa suostumusta. Näytteilleasettajien on noudatettava määräyksiä, joita kansalliset tai paikalliset viranomaiset saattavat asettaa. Järjestäjä ei vastaa tässä suhteessa mahdollisesti aiheutuvista kuluista tai vahingoista.

9. Tavarointa, jotka Järjestäjän arvioinnin perusteella ovat ilmeisen sopimattomia Messuille laadultaan, ulkonäöltään tai muista syistä, ei saa laittaa esille. Jos näin on tehty, on tavarat poistettava välittömästi asiasta huomauttamisen jälkeen. Järjestäjä pidättää oikeuden ryhtyä tarpeellisia pitämiinsä lisätoimenpiteisiin.

10. Kaikkien tavaroiden on oltava täysin lisensoituja (ei piraattikopioita), verotettuja ja laillisesti myytävissä olevia maassa, jossa tapahtuma pidetään. Näytteilleasettajan vastuulla on lukea, ymmärtää ja täysimääräisesti noudattaa Messujen sijaintimaan lainsäädäntöä. Järjestäjä pidättää oikeuden sulkea kaikki laittomia tai lisensoimattomia tavaroita myyvät kojut.

11. Mitään juomia tai elintarvikkeita, valmiiksi pakattuja tai tuoreita, ei saa myydä tai jakaa ilman Järjestäjän etukäteen antamaa nimenomaista lupaa.

12. Näytteillä saa olla vain koneita, jotka ovat hiljaisia ollessaan käynnissä. Näytteilleasettajiin muistutetaan kansallisen työturvallisuuslain mukaisesta velvollisuudesta varmistaa, että myyntiä tai mainontaa varten näytteillä olevat laitteet suojaavat riittävällä tavalla terveyden kohdistuvalta vaaralta sekä tapaturman tai loukkaantumisen riskiltä.

13. Kaikkien sähköasennusten on oltava Järjestäjän viranomaisille vastuussa olevan sähköurakoitsijan hyväksymiä.

14. Järjestäjä hoitaa kaiken yleisluonteisen puhtaanapidon, mutta jokainen Näytteilleasettaja on velvollinen pitämään hänelle varatun tilan puhtaana ja siistinä.

15. Kaikki näyttelyesineet on poistettava messualueelta Messujen sulkemisen jälkeen Järjestäjän ilmoittamana päivänä. Muutoin Järjestäjällä on oikeus poistaa esineet Näytteilleasettajan kustannuksella. Myyntikojut saa purkaa aikaisintaan 30 minuuttia Messujen sulkemisen jälkeen.

16. Jos Järjestäjä veloitetaan maksamaan valtiolle tai paikallisille viranomaisille maksuja, jotka perustuvat yksittäisen Näytteilleasettajan vuokraan tai muihin Messuille osallistumisesta aiheutuviin maksuihin, Näytteilleasettaja sitoutuu maksamaan niistä täyden korvauksen Järjestäjälle.

17. Näyttelyesineitä ei saa poistaa paikaltaan/myyntikojusta sinä aikana, kun Messut ovat käynnissä. Tulliselvitettävät tavarat voidaan lisäksi poistaa vasta tarkastuksen ja tulliviranomaisten antaman kirjallisen luvan jälkeen. Näytteilleasettajan on vastattava itse teltojen, paviljonkien jne. kuljetuksesta, pystytyksestä ja purkamisesta aiheutuvista kustannuksista sekä sähkön, veden jne. liittämistä paikalla sijaitseviin pääliitäntöihin aiheutuvista kustannuksista. Järjestäjän virallinen kuljetuspalvelu voi suorittaa kuljetuksen sen listahinnoilla.

18. Myyntikojun 2,5 metrin enimmäiskorkeutta ei saa ylittää ilman Järjestäjän etukätestä suostumusta. Jos yli 2,5 metrin korkeus sallitaan, veloitetaan lisämaksu.

19. Messuilla on kiellettyä mainostaa messualueen ulkopuolella olevia näyttelypanoja. Mainosjulisteiden kiinnittäminen on sallittua vain Järjestäjän määräämissä paikoissa.

20. Järjestäjän ollessa poliittisesti sitoutumaton Järjestäjä vetoaa Näytteilleasettajiin, jotta ne pidättäytyisivät kaikenlaisesta poliittisesta propagandasta.

21. Näytteilleasettajan on noudatettava Messujen Järjestäjän antamia sääntöjä ja määräyksiä.

22. Edellä mainittujen ehtojen rikkominen voi johtaa Messuilta poistamiseen. Tässä tapauksessa Näytteilleasettajalla ei ole oikeutta vaatia Järjestäjältä hyvitystä jo maksetusta summasta tai vahingonkorvausta.

VERKKOPALVELUT JA -TUOTTEET

23. Mikäli Järjestäjällä on perusteltuja syitä uskoa, että Näytteilleasettaja osallistuu johonkin lainvastaiseen tai haitalliseen toimintaan Järjestäjän verkkopalvelujen tai -tuotteiden kautta (esim. sähköpostitse tai suorien tarjouspyyntöjen kautta taikka sähköisessä messuoppaassa), tai yleisesti käyttää Järjestäjän verkkopalveluja tai -tuotteita luvattomalla tavalla (esim. loukkaamalla kolmansien osapuolten immateriaalioikeuksia tai ryhtymällä sopimattomiin kaupallisiin menettelyihin), Järjestäjällä on oikeus ryhtyä kaikkiin tarvittaviin toimenpiteisiin verkkopalvelujen tai -tuotteiden luvattoman käytön lopettamiseksi, mukaan lukien Näytteilleasettajan pääsyn välitön epäminen ja/tai pääsyn keskeyttäminen Järjestäjän verkkopalveluihin ja -tuotteisiin. Näytteilleasettaja ei ole oikeutettu minkäänlaiseen korvaukseen tältä osin.

24. Mikäli Järjestäjän verkkopalveluiden ja -tuotteiden saatavuus katkeaa ylivoimaisen esteen tai muun Järjestäjän vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevan seikan johdosta, ylläpitoon liittyvistä syistä tai toimintahäiriön takia, Näytteilleasettaja ei ole oikeutettu minkäänlaiseen



korvaukseen. Järjestäjä sitoutuu tekemään kaikkensa ilmoittaakseen Näytteilleasettajalle katkoksesta kohtuullisen ajan kuluessa sekä pitämään keskeytysajan mahdollisimman lyhyenä.

25. Mikäli verkkopalveluiden ja -tuotteiden käyttö keskeytetään tai lopetetaan tai mikäli pääsy Näytteilleasettajan verkkosisältöön kielletään, Näytteilleasettaja on vastuussa tilattuihin verkkopalveluihin ja -tuotteisiin liittyvistä kuluista. Näytteilleasettaja ei ole tässä tapauksessa oikeutettu keskeyttämään tai irtisanomaan sitoumuksiaan Järjestäjää kohtaan.

HENKILÖTIETOJEN KÄSITTELY

26. Järjestäjä ottaa asiakkaidensa yksityisyyden suojaamisen hyvin vakavasti ja sitoutuu käsittelemään ne henkilötiedot, jotka Järjestäjä kerää tai vastaanottaa Näytteilleasettajilta, EU:n yleisen tietosuojasetuksen mukaisesti. Lisätietoja tietojenkäsittelystämme saatte tietosuojaselosteestamme osoitteessa www.easyfairs.com.

27. Tämän sopimuksen puitteissa Järjestäjä siirtää Näytteilleasettajan henkilötietoja valituille kolmansille osapuolille Järjestäjän tarjoamien verkkopalvelujen ja -tuotteiden moitteettoman toiminnan varmistamiseksi.

28. Messujen yhteydessä Näytteilleasettaja voi toimittaa Järjestäjälle luettelon asiakkaistaan ja potentiaalisista asiakkaistaan, jotka Näytteilleasettaja haluaa kutsua Messuille tai joille hän haluaa ilmoittaa omasta osallistumisestaan. Järjestäjä toimittaa Messuihin liittyvät kutsut tai osallistumistarjoukset asianomaisille henkilöille tai yrityksille. Näytteilleasettaja varmistaa, että yhteystietoluettelot on laadittu EU:n yleisen tietosuojasetuksen mukaisesti ja että asianomaisille henkilöille on ilmoitettu Näytteilleasettajan yhteistyökumppaneiden mahdollisuudesta käyttää heidän yhteystietojaan uudelleen markkinointitarkoituksiin, tai että he ovat soveltuvien osin antaneet pätevän suostumuksensa Messujen sijaintipaikalla sovellettavien lakien ja määräysten mukaisesti. Näytteilleasettaja vastaa Järjestäjälle mahdollisista Näytteilleasettajan asiakkaiden tai potentiaalisten asiakkaiden Järjestäjää kohtaan esittämistä vaatimuksista, jotka liittyvät heidän yhteystietojensa käyttämiseen Messuista tai siihen liittyvistä tapahtumista tiedottamiseen. Näytteilleasettajan tulee välittömästi ilmoittaa Järjestäjälle, mikäli Näytteilleasettajan asiakkaat tai potentiaaliset asiakkaat vastustavat sitä, että Järjestäjä käsittelee heidän yhteystietojaan.

29. Järjestäjällä on oikeus tehdä ääni- ja/tai kuvatalenteita Messuilla, mitkä saattavat sisältää myyntikojuja ja näytteilleasettajia. Järjestäjällä on oikeus käyttää tällaista materiaalia omassa tai yleisessä markkinoinnissa, dokumentoinnissa sekä eri medioissa. Näytteilleasettaja sitoutuu olemaan

vetoamatta mahdollisiin tekijänoikeuksiin vastustaakseen tätä.

IMMATERIAALIOIKEUDET

30. Näytteilleasettaja takaa, että sen toiminta Messujen yhteydessä ei millään tavalla loukkaa kolmansien osapuolten oikeuksia, kuten immateriaalioikeuksia (esim. tekijänoikeudet, tavaramerkkioikeudet, patenttioikeudet, mallioikeudet), tai ole kiellettyä tai lainvastaista.

LASKUTUS- JA MAKSUEHDOT

31. Laskutus- ja maksuehdot;

- a) Maksuehdot 30 päivää netto. Eräpäivän jälkeen maksettaessa lisätään 60.00 Ruotsin kruunun (SEK) suuruinen muistutusmaksu tai vastaava summa kulloinkin kyseessä olevassa valuutassa.
- b) Ensimmäinen lasku lähetetään 8 päivää tilauksen tekemisen jälkeen.
- c) Vuosittaisista Messuista laskutetaan 50 % tilatessa ja loput 50 % neljä kuukautta ennen Messuja.
- d) Kahden vuoden välein järjestettävistä Messuista laskutetaan 20 % tilatessa, 30 % vuotta ennen ja loput 50 % 4 kuukautta ennen Messuja.
- e) Tilauksista, jotka on tehty korkeintaan 4 kuukautta ennen Messuja, laskutetaan 100 % heti.
- f) Osallistuminen on maksettava kokonaisuudessaan 3 kuukautta ennen Messujen alkamista.

Huomautukset tilausvahvistuksen sisällöstä tulee esittää 8 päivän sisällä tilauksen tekemisestä.

VAKUUTUS

32. Näytteilleasettaja on velvollinen vakuuttamaan itsensä asianmukaisesti Messuille osallistumisensa osalta, mukaan lukien kaikki vahingot, jotka Näytteilleasettaja saattaa aiheuttaa kolmansille osapuolille ja/tai kolmansien osapuolten omaisuudelle. Mikäli vakuutuksen kattavuus on riittämätön, Näytteilleasettaja vastaa kaikista vahingoista, joita ei ole katettu vakuutuksesta.

YLIVOIMAISET ESTEET JA PERUUTETUT MESSUT

33. Eräntyneiden maksujen maksuvelvollisuutta lukuun ottamatta osapuolten veloitteet keskeytyvät tai niitä rajoitetaan ylivoimaisen esteen vaikutuksen aikana. Ylivoimaisella esteellä tarkoitetaan: kaikkia ennalta arvaamattomia ja väistämättömiä osapuolten vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevia tapahtumia, jotka muodostavat ylitsepääsemättömän esteen, joka estää osapuolia täyttämästä velvoitteitaan, kuten (mutta ei rajoittuen) luonnonkatastrofit, tulipalo, (välttämättömän) sähkön tai maakaasun puute,



katkokset tietoverkon toiminnassa, lakot, terroriteot tai terrorismin uhka, epidemia tai pandemia, Rakennuksen omistajan tai operaattorin päätös, joka huomattavasti lisää kustannuksia tilojen käytöstä ja/tai Messujen järjestämisestä ja/tai joka tekee siitä kiellettyä sekä kaikki muut tapahtumat tai tilanteet, jotka huomattavasti lisäävät kustannuksia tilojen käytöstä ja/tai Messujen järjestämisestä ja/tai tekevät siitä kiellettyä, jne.

34. Tapauksissa, joissa ylivoimainen este johtaa Messujen lykkäämiseen tai peruuttamiseen, kaikki ennakkolaskut katsotaan lykättyjen tai seuraavien Messujen ennakkolaskuiksi.

35. Mikäli viranomaisten asettama Näytteilleasettajan kotikaupunkia tai -aluetta koskeva yleinen matkustuskielto, mm. pandemiaan tai epidemiaan liittyen, estää Näytteilleasettajaa matkustamasta Messuille, Näytteilleasettajalle siihen mennessä toimitetut ennakkolaskut katsotaan seuraavien Messujen ennakkolaskuiksi, jollei matkustuskieltoa ole määrätty sen vuoksi, että Näytteilleasettaja ei ole noudattanut viranomaisten asettamia erityisehtoja, jolloin Näytteilleasettaja ei voi vedota ylivoimaiseen esteeseen ja ennakkolaskut jäävät koskemaan niitä Messuja, joihin Näytteilleasettaja alun perin on aikonut osallistua.

36. Mikäli Messujen järjestäminen vaikeutui ennalta arvaamattomien olosuhteiden vuoksi, jotka ovat Järjestäjän tahdosta riippumattomia tai sen kohtuullisten vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella - muut kuin kohdissa 33-35 mainitut - mukaan lukien (mutta ei rajoittuen) valtionhallinnon toimenpiteet tai tuomioistuimen määräys, terveys- ja/tai turvallisuustoimenpiteet (mm. pandemiatilanne), mikä tahansa sen rakennuksen, jossa Messut järjestetään, omistajan tai operaattorin toimi, mikä tahansa lakko tai työtaistelu, joka vaikuttaa Järjestäjän henkilöstömäärään siinä määrin, että Messuja ei voida järjestää tai niitä ei voida täysin järjestää suunnitellussa paikassa tai suunniteltuna ajankohtana (muun muassa siksi, että kyseessä olevat olosuhteet tekisivät siitä kannattamatonta), Järjestäjällä on oikeus peruuttaa Messut, siirtää ne toiseen paikkaan tai toiselle ajankohdalle, joko kokonaan tai osittain, tai lyhentää Messujen kestoja ja/tai pystytys- ja purkamisaikoja ilman, että Näytteilleasettajalla on oikeus korvaukseen tältä osin. Näytteilleasettaja näin ollen tiedostaa sen, että tällaisten olosuhteiden vallitessa sillä ei ole oikeutta hyvitykseen, korvaukseen tai kulukorvaukseen. Tässä tapauksessa Näytteilleasettajalle siihen mennessä toimitetut ennakkolaskut katsotaan sijainniltaan siirrettyjen tai uudelleenaikataulutettujen Messujen ennakkolaskuiksi.

37. Edellä mainitusta huolimatta Näytteilleasettaja on oikeutettu Näytteilleasettajan jo maksamien laskujen hyvitykseen vain, jos Järjestäjä on päättänyt peruuttaa Messut konseptina kokonaisuudessaan ilman, että Näytteilleasettajalla on mahdollisuutta osallistua vastaaviin tai

samanlaisiin Messuihin myöhempänä ajankohtana.

38. Mikäli Järjestäjä päättää olla järjestämättä Messuja mistä tahansa syystä (mukaan lukien kaupallisista syistä) ilman, että tätä voidaan luokitella ylivoimaiseksi esteeksi yllä kuvatun mukaisesti, Näytteilleasettajalla on oikeus saada hyvitystä vain sen maksamista ennakoista ja laskuista, mutta Näytteilleasettajalla ei ole oikeutta minkäänlaiseen korvaukseen (mahdollisten taloudellisten menetysten tai minkään muunkaan syyn vuoksi).

VASTUU

39. Näytteilleasettaja on vastuussa kaikista vahingoista henkilöille, esineille, näyttelytiloille tai -alueille, jotka Näytteilleasettaja itse tai hänen avustajansa aiheuttaa, sekä myös kaikista vahingoista, jotka aiheutuvat Näytteilleasettajan laiminlyönneistä vuokraamansa tilan valvonnassa. Järjestäjää kohtaan Näytteilleasettaja on vastuussa kaikista välittömistä ja välillisistä vahingoista (mukaan lukien tulonmenetykset, asiamies- ja oikeudelliset kulut jne.), jotka johtuvat vahinkotapahtumasta, joka on kokonaan tai osittain, suoraan tai välillisesti aiheutunut näytteille asetetuista esineistä.

40. Järjestäjä on vastuussa yleisestä turvallisuudesta. Järjestäjää ei voida kuitenkaan pitää vastuussa Näytteilleasettajan tuotteista tai Näytteilleasettajan ja näyttelyesineiden vakuuttamisesta.

41. Järjestäjän vastuu Näytteilleasettajan kanssa tehtyyn sopimukseen perustuen sekä kaikista Järjestäjän ja Näytteilleasettajan välisistä osallistumishakemuksiin ja Messuille osallistumiseen liittyvistä velvoitteista rajoittuu välittömiin vahinkoihin eikä Järjestäjä näin ollen vastaa välillisistä vahingoista, kuten tulonmenetyksestä ja muista epäsuorista vahingoista.

RIIDAT JA SOVELLETTAVA LAKI

42. Näihin Yleisiin ehtoihin sovelletaan Ruotsin lakia, ja niitä tulkitaan Ruotsin lain mukaisesti.

43. Kaikki näistä Yleisistä ehdoista syntyvät tai niihin liittyvät riidat ratkaistaan Ruotsissa yleisessä tuomioistuimessa ensimmäisenä asteena Tukholman käräjäoikeus (sv: *Stockholms tingsrätt*).

